

RELATÓRIO TRIMESTRAL

CONTRATO Nº 01/2021

CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA

SPE CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA S/A

Data: 14/10/2022

RELATÓRIO

1.1. O presente Relatório de Execução tem a finalidade de fornecer informações para o Comitê de Monitoramento e Gestão - CMOG sobre o cumprimento das obrigações estipuladas no Contrato nº 01/2021, celebrado entre o Governo do Estado do Piauí, por meio da Secretaria de Turismo do Estado do Piauí - SETUR e a SPE Centro de Convenções do Piauí S/A, cujo objeto é a **CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA.**

O prazo da concessão é de 20 (vinte) anos, contados a partir da assinatura do Contrato, podendo ser prorrogado pelo Conselho Gestor de PPP - CGP.

O referido Relatório se refere ao quinto trimestre da vigência contratual, nos termos da cláusula 8.2.13 do Contrato e item 5, letra “a” do Manual de Gestão de Contratos de Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado do Piauí.

Período: 01 de julho de 2022 a 30 de setembro de 2022.

1.2. IDENTIFICAÇÃO

Edificação: Centro de Convenções.



Imagem 1: ©2021 Maxar Technologies

Órgão: Superintendência de Parceria e Concessões (SUPARC).

Poder Concedente: Secretaria de Turismo do Estado do Piauí (SETUR).

1.3. FICHA TÉCNICA

Nome Oficial: Centro de Convenções de Teresina

Endereço: Rua Josefa Lopes de Araújo, S/N, Pavilhão Centro de Convenções, Bairro Cabral, Teresina - PI.

Capacidade: Teatro 1.138 pessoas; 3 auditórios em um total de 250 lugares.

Área do Terreno: 13.875,56 m².

Pavimento Subsolo: 496,12 m².

Pavimento Térreo: 3.977,68 m².

Pavimento Superior: 2.515,36 m².

Área construída = 4.747,20m²

Área locável = 7.754,80m²

Estacionamento: vagas para 286 carros.

Proprietário: Governo do Estado do Piauí.

1.4. OBRAS E REFORMAS

Conforme Primeiro, Segundo e Terceiro Relatórios Trimestrais, as obras e reformas previstas no contrato foram executadas, inclusive com o adiantamento do Plano de Execução.

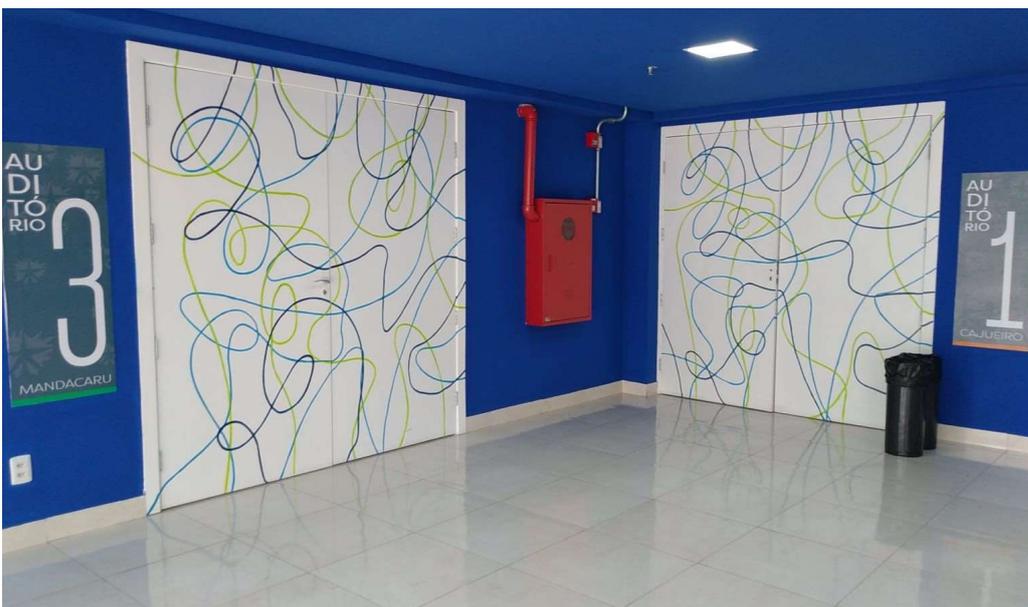
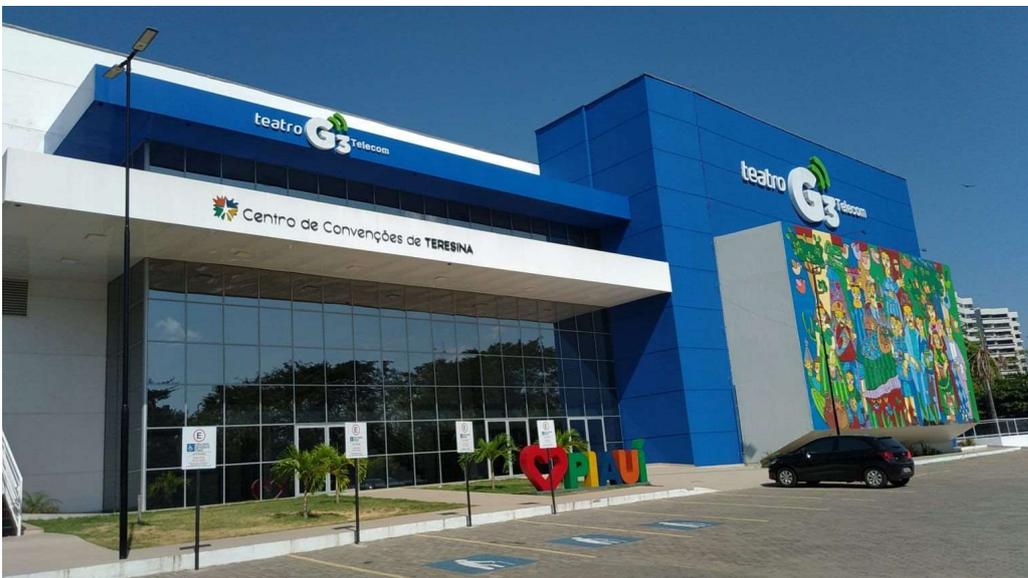
Sem embargo das obras e reformas obrigatórias, as manutenções de todos os espaços continuaram a ser feitas, bem como outras intervenções/investimentos foram realizadas no Centro de Convenções de Teresina, tais como:

- Construção de salas para sede da Secretaria de Turismo;





- Naming Rights – Teatro G3 Telecom;





- Sede do grupo Mulheres Empreendedoras Piauí;



- Instalação de um novo gerador;



- Áreas disponíveis para publicidade



- Instalação de Caixas Eletrônicas de Pagamento do estacionamento:



- Automatização do estacionamento:



1.5. ATIVIDADES CENTRO DE CONVENÇÕES

O novo Centro de Convenções de Teresina foi reinaugurado no dia 12/03/2022, antecipadamente, conforme compromissado.

A partir da inauguração do Centro de Convenções diversos eventos foram realizados, como palestras, teatro e shows, todos com excelência, procurando atender públicos diversos, oferecendo qualidade de som, áreas climatizadas, amplo estacionamento e sempre atendendo as regras de acessibilidade e demais normas aplicáveis.

Abaixo os eventos realizados no período:

MENOS É MAIS



PAULO VIEIRA



CALDEIRÃO



GIL CARLOS



REVISÃO DE MATEMÁTICA



TURMA DO PAGODE



GERALDO AZEVEDO



FEIRARTE



OLIMPÍADAS DE MAT.



ENCONTRO COM EDUCADORES



PALESTRA IGDS - AGOSTO



PALESTRA IGDS - SETEMBRO



REUNIÃO RAFAEL E TAMISTO



PALESTRA EMP



MUNDO BITA



FEIRA KIDS



FEIRA DE BELEZA



CLAUDIA JÓIAS



FEIRA DO EMPREENDEDOR



TITÃS



PRISCILA FANTIN



ORQUESTRA SINFÔNICA



LUIZA SONZA



REUNIÃO MADS



CURSO LIMP. DE PELE



BLOQUINHO 309



O PEQUENO PRÍNCIPE



RENOVAÇÃO CARISMÁTICA



WORKSHOP - EMPREENDER



MARIA RITA



WORKSHOP DE UNHAS



1.6. AÇÕES PARA COMUNIDADE

Em alusão ao Dia Internacional da Juventude, celebrado no dia 12 de agosto 2022, o Centro de Convenções de Teresina (CCT), sediou uma ação com foco no combate à evasão escolar.

Para reforçar a importância da presença de meninos e meninas na sala de aula, a ONG Junior Achievement (JA) no Piauí apresentou o projeto "As vantagens de permanecer na escola" a um grupo de jovens de instituições públicas de Teresina. O objetivo foi inserir o debate sobre empreendedorismo no período escolar.



- 23 Crianças entre 5 e 13 anos do Centro Educacional Angelim, assistidas pela Fundação Viver com Dignidade, foram convidadas para assistir ao musical infantil “O Pequeno Príncipe”, apresentado em agosto, 24, no Centro de Convenções de Teresina



1.7. RESULTADOS NOS SETE MESES DE OPERAÇÃO

- Execução de agenda diversificada para todos os públicos e idades;
- Realização de eventos todas as semanas, gerando maior fomento à cultura e entretenimento;
- Mais de 70 eventos realizados desde a inauguração;
- Geração média de 150 postos de trabalho em cada evento;
- 50 empregos diretos;
- Inserção de Teresina como capital de grandes eventos culturais e de negócios;
- Facilidade e geração de grandes eventos na cidade;
- Transformação sociocultural e econômica na capital;
- Movimentação da cadeia de turismo e eventos;
- Região com maior circulação de pessoas durante o dia e a noite, devido a movimentação no espaço que proporciona mais segurança.
- Incentivo e apoio à Associação das Mulheres de Negócios do Piauí através da implantação de sua Sede no Centro de Convenções.
- Início da SETUR no Centro de Convenções de Teresina.

SPE CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA S/A.