

RELATÓRIO TRIMESTRAL

CONTRATO Nº 01/2021

CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA

SPE CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA S/A

Data: 14/07/2022

RELATÓRIO

1.1. O presente Relatório de Execução tem a finalidade de fornecer informações para o Comitê de Monitoramento e Gestão - CMOG sobre o cumprimento das obrigações estipuladas no Contrato nº 01/2021, celebrado entre o Governo do Estado do Piauí, por meio da Secretaria de Turismo do Estado do Piauí - SETUR e a SPE Centro de Convenções do Piauí S/A, cujo objeto é a **CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA.**

O prazo da concessão é de 20 (vinte) anos, contados a partir da assinatura do Contrato, podendo ser prorrogado pelo Conselho Gestor de PPP - CGP.

O referido Relatório se refere ao quarto trimestre da vigência contratual, nos termos da cláusula 8.2.13 do Contrato e item 5, letra “a” do Manual de Gestão de Contratos de Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado do Piauí.

Período: 01 de abril de 2022 a 30 de junho de 2022.

1.2. IDENTIFICAÇÃO

Edificação: Centro de Convenções.



Imagem 1: ©2021 Maxar Technologies

Órgão: Superintendência de Parceria e Concessões (SUPARC).

Poder Concedente: Secretaria de Turismo do Estado do Piauí (SETUR).

1.3. FICHA TÉCNICA

Nome Oficial: Centro de Convenções de Teresina

Endereço: Rua Josefa Lopes de Araújo, S/N, Pavilhão Centro de Convenções, Bairro Cabral, Teresina - PI.

Capacidade: Teatro 1.138 pessoas; 3 auditórios em um total de 250 lugares.

Área do Terreno: 13.875,56 m².

Pavimento Subsolo: 496,12 m².

Pavimento Térreo: 3.977,68 m².

Pavimento Superior: 2.515,36 m².

Área construída = 4.747,20m²

Área locável = 7.754,80m²

Estacionamento: vagas para 286 carros.

Proprietário: Governo do Estado do Piauí.

1.4. OBRAS E REFORMAS

Conforme Primeiro, Segundo e Terceiro Relatórios Trimestrais, as obras e reformas previstas no contrato foram executadas, inclusive com o adiantamento do Plano de Execução.

Sem embargo das obras e reformas obrigatórias, as manutenções de todos os espaços continuaram a ser feitas, bem como outras intervenções/investimentos foram realizadas no Centro de Convenções de Teresina, tais como:

- Construção de salas para Secretaria;





- Áreas disponíveis para publicidade



- Instalação de Caixas Eletrônicas de Pagamento do estacionamento:



- Automatização do estacionamento:



1.5. ATIVIDADES CENTRO DE CONVENÇÕES

O novo Centro de Convenções de Teresina foi reinaugurado no dia 12/03/2022, antecipadamente, conforme compromissado.

A partir da inauguração do Centro de Convenções diversos eventos foram realizados, como palestras, teatro e shows, todos com excelência, procurando atender públicos diversos, oferecendo qualidade de som, áreas climatizadas, amplo estacionamento e sempre atendendo as regras de acessibilidade e demais normas aplicáveis.

Abaixo os eventos realizados no período:

ORQUESTRA SINFÔNICA



SHOW ALCIONE



PAULO BETTY



TODOS PELA EDUCAÇÃO



LUIZ FELIPE PONDÉ



A BELA E A FERA - INFANTIL



OUTLET CHIC



ZÉ LEZIM E DIRCEU ANDRADE



II ENCONTRO COM MULHERES
EMPREENDEDORAS



COLÉGIO OBJETIVO: DIA DAS MÃES



SHOW DIOGO NOGUEIRA



ORQUESTRA SINFÔNICA



PALESTRA VC VAI DAR CONTA



SEMINÁRIO ENTRE RIOS



DIOGO PORTUGAL



30 ANOS JUPI ALIMENTOS



FROZEN - INFANTIL



CASA WORSHIP



LUCIANA SEABRA



MAITÊ PROENÇA



BRÁULIO BESSA



PRIVEZINHA



RODRIGO TEASER:
TRIBUTO AO REI DO POP



ORQUESTRA SINFÔNICA:
CANTATA GONZAGUIANA



FORMATURA FÁBRICA
DOS SONHOS



PIAUI MODA HOUSE



GABRIEL GUEDES



PEÇA - 5 HOMENS E UM SEGREDO



1.6. AÇÕES PARA COMUNIDADE

O Centro de Convenções levou as crianças do projeto social do Vale do Gavião em maio de 2022 para assistirem a Orquestra Sinfônica no Teatro do CCT.

Além do espetáculo foram fornecidos transporte e lanches para as crianças. A maioria nunca tinha tido a oportunidade de ir a um Teatro. MAIO/2022.



O CCT apoia o grupo de Mulheres Empreendedoras e cedeu o espaço para a realização do II Encontro Regional de Mulheres Empreendedoras do Piauí, promovido pelo grupo Mulheres Empreendedoras Piauí e organizado por Elissandra Assunção, presidente da Associação de Mulheres Empreendedoras da cidade de Monsenhor Gil, com apoio do Projeto Empreendendo Vidas desenvolvido pela Suparc.

Foram realizadas, em abril de 2022, oficinas e palestras do Sebrae, exposição de produtos e roda de conversa.

Durante os dois dias de evento: **80 MULHERES; 07 EXpositoras Empreendedoras de mais 8 CIDADES.**



1.7. RESULTADOS NOS PRIMEIROS TRÊS MESES DE OPERAÇÃO

- Execução de agenda diversificada para todos os públicos e idades;
- Realização de eventos todas as semanas, gerando maior fomento à cultura e entretenimento;
- Mais de 30 eventos realizados desde a inauguração;
- Geração média de 150 postos de trabalho em cada evento;
- 50 empregos diretos;
- Inserção de Teresina como capital de grandes eventos culturais e de negócios;
- Facilidade e geração de grandes eventos na cidade;
- Transformação sociocultural e econômica na capital;
- Movimentação da cadeia de turismo e eventos;
- Região com maior circulação de pessoas durante o dia e a noite, devido a movimentação no espaço que proporciona mais segurança.
- Incentivo e apoio à Associação das Mulheres de Negócios do Piauí através da implantação de sua Sede no Centro de Convenções.

SPE CENTRO DE CONVENÇÕES DE TERESINA S/A.