

RELATÓRIO TRIMESTRAL
04/2021
CONTRATO 07 - SEAD – RIO POTI ENERGIA

UFV
CAMPO MAIOR

À
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS E CONCESSÕES – SUPARC
COMITÊ DE MONITORAMENTO E GESTÃO DO CONTRATO
Av. Pedro Freitas, s/n, Bloco I, 2º andar - Centro Administrativo
CEP: 64018-900 Teresina - PI
At: Vossa Excelência Dra. Viviane

A RIO POTI CONCESSIONÁRIA USINAS SOLAR PIAUÍ I E II SPE LTDA, localizada na Rua Telesforo do Vale, 466, Centro, Altos, PI, Brasil - CEP 64290-000, vem, por meio de seu representante legal, apresentar o Relatório Trimestral 04/2021, Usina Campo Maior.

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório tem como objetivo apresentar as principais informações relativas à execução do contrato, decorrente de ações durante o período dos meses de outubro, novembro e dezembro de 2021.

Os seguintes tópicos são reportados conforme acompanhamento das atividades em andamento durante o cronograma de execução do contrato.

- Gestão do Contrato
- Gestão do Projeto

2. GESTÃO DO CONTRATO

2.1. COOPERAÇÃO UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PIAUÍ

Em novembro, após a celebração do acordo de cooperação entre a UESPI e a Rio Poti Energia, foi contratada construtora Andrade Marinho para reforma do prédio do Núcleo de Energias Renováveis, com previsão de entrega em 60 dias.

Em 23 de dezembro foram concluídos os trabalhos de reforma do Núcleo, com o pagamento da parcela final e aceite pela coordenação do Núcleo, conforme termo abaixo.



CONSTRUTORA
ANDRADE
MARINHO

TERMO DE ENTREGA E ACEITE DEFINITIVO

Aos 23 (vinte e três) dias do mês de dezembro do ano de 2021, nesta cidade Teresina estado Piauí na praça Firmina Sobreira, S/N, bairro Matinha, de conformidade com os CONTRATOS nº 106 e nº 107 emissão em 01 de novembro de 2021, fizemos a entrega da OBRA solicitada, nos citados documentos acima, ao senhor JUAN DE AGUIAR GONÇALVES, após verificação e vistoria, DECLARA, para todos os fins que se fizerem necessários que a OBRA ora entregue pela CONSTRUTORA ANDRADE MARINHO, está de acordo com o contrato supracitado, portanto declara aceitar em caráter definitivo a obra executada, referente a reforma das salas do Núcleo de Energias renováveis – NUFRRPI, estando tudo dentro das especificações exigidas e de acordo com o Plano de Trabalho.

Teresina-PI, 23 de dezembro de 2021


Responsável entidade

2.2. ARQUIVAMENTO DA 3ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

No início de outubro foi comunicado a SUPARC sobre a nova identidade da Concessionária no sentido de se aproximar ao contexto regional e ao objetivo do contrato de PPP, desta forma mudando o nome de Brengre Par para Rio Poti Energia como nome fantasia e sua nova identidade visual representada pela logo abaixo.



A nova sede passa a ser na Rua Telesforo do Vale, 466, Centro, Altos, Piauí, CEP 64290-000.

2.3. AQUISIÇÃO DO TERRENO

Em sequência aos trabalhos de regularização fundiária da área negociada para o projeto da UFV Campo Maior, foi liberada a escritura para assinatura das partes e concretização da compra no imóvel em 12 de novembro de 2021, uma gleba de terra denominada APOSENTO de 13,5ha.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DE CAMPO MAIOR - PI
JUCIARA FERRAZ LIMA
TABELIÃ INTERINA

Cartório Extrajudicial
Campo Maior | PI
Registro de Imóveis
Serviço Notarial e Protesto
CNPJ: 30.281.788/0001-12

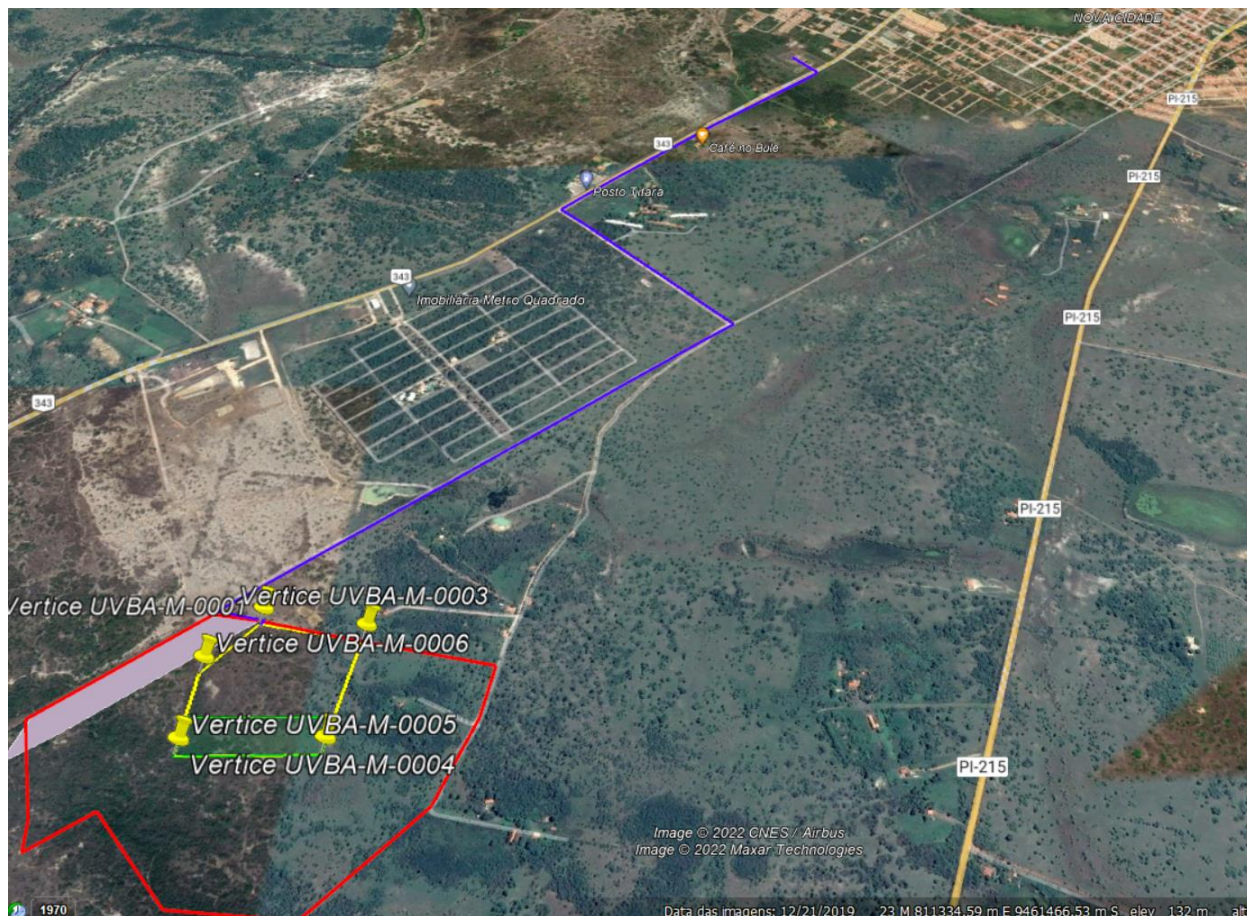
Livro Nº 121 Fls. 147 1º Traslado

Juciara Ferraz Lima
Tabeliã Interina

Outorgante(s) Vendedor(a/es):
ALUÍSIO DE SOUZA MARTINS
Vanderlúcia Socorro Lira Martins
VANDERLÚCIA SOCORRO LIRA MARTINS

Outorgado(a/s) Comprador(a/es):
RIO POTI CONCESSIONÁRIA USINAS SOLAR PIAUÍ I E II SPE LTDA
PP: GIORGIO CARLO DA CAMARA SANTOS

Abaixo pode-se verificar a área adquirida e sua situação em relação a cidade de Campo Maior.



Legenda:

Em vermelho – Área total da fazenda

Em amarelo – Área desmembrada e adquirida pela Rio Poti para o projeto

Em azul – Trajeto previsto da linha de conexão entre a UFV e a Subestação da Equatorial

3. GESTÃO DO PROJETO

3.1. ENGENHARIA

Em novembro foi finalizado os projetos de drenagem e terraplanagem da UFV Campo Maior, pela empresa MLM Engenharia Consultiva.

A terraplanagem será realizada com operações de corte e aterro, onde os aterros serão sempre que possíveis realizados com o material proveniente dos cortes, considerando as

4. Atividade Técnica		Quantidade	Unidade
CONSULTORIA			
ASSISTÊNCIA DE DIAGNÓSTICO E CARACTERIZAÇÃO AMBIENTAL DIAGNÓSTICO AMBIENTAL		1.0000	unidade
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART			

5. Observações

ELABORAÇÃO DE RELATORIO DE CARACTERIZAÇÃO FLORESTAL PARA FINS DE AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO VEGETAL, NOS MUNICIPIOS DE ALTOS E CAMPO MAIOR PARA USO ALTERNATIVO DO SOLO DE IMPLANTAÇÃO DE MINIUSINAS SOLAR.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local: Altos, Piauí de 12/12/2021 data

Assinado de forma digital por Andréia da Rocha Martins

ANDREIA DA ROCHA MARTINS - CPF: 00486926389

RIO POTI CONCESSIONARIA USINAS SOLAR PIAUI I E II SPE LTDA - CPF/CNPJ:

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pi.org.br ou www.confec.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-pi.org.br art@crea-pi.org.br
tel: (86)2107-9292



Os relatórios foram emitidos ainda em dezembro e protocolados com pedido de autorização para a supressão vegetal.

A seguir, seguem os protocolos e status em 12 de janeiro junto a SEMAR.

Licenciamento: Processo DBIA.02788-1/2021

Status: Se encontra em análise pelo departamento de Gerência de Licenciamento (GL)

Supressão Vegetal (ASV): Número de Registro 22218567

Status: Encontra-se em aguardo de distribuição para análise técnica. O responsável pelo setor é o Sr. Mascarenhas que se encontra de férias, e retorna na segunda-feira (17/01)

Outorga: Processo AUTPOOP.02413-3/2021

Status: O processo está na pauta da coordenação, pediram para aguardar as deliberações.

3.3. PROCUREMENT

Em termos de contratação, todos os estudos iniciais foram contratados e executados, sendo eles, a topografia, planialtimetria, hidrologia, geofísica e geotecnia. Quanto aos equipamentos principais, temos o tracker contratado, o Epecista definido e os módulos e inversores sob negociação.

Considerando a execução do parque solar fotovoltaico, foi definido pela Rio Poti o modelo de contratação de Epecista em regime de empreitada global, do tipo turnkey com a compra direta pela Rio Poti dos equipamentos principais, tais como, módulos, trackers e inversores.

Os módulos e inversores se encontram em negociação, com previsão para contratação nesta segunda quinzena de janeiro.