

À  
**SUPERINTENDENCIA DE PARCERIAS E CONCESSÕES - SUPARC**  
Att. Coordenação Geral do Comitê de Monitoramento e Gestão



Acompanhamento da obra de reforma do Complexo Turístico de Barra Grande até 30.09.2021.

<b>COMPLEXO TURÍSTICO BARRA GRANDE</b>			
<b>ITEM</b>	<b>SERVIÇOS REALIZADOS E A SEREM REALIZADOS</b>	<b>STATUS</b>	<b>CRONOGRAMA</b>
1	Limpeza geral áreas internas/externos	Realizada	Concluída
02	Recuperação hidráulica	Realizada	Concluída
03	Recuperação elétrica	Realizada	Concluída
04	Câmaras monitoramento interno e externo	Realizada	Concluída
05	Wi-fi área externa	Realizada	Concluída
06	Jardinagem, mantendo a vegetação existente	Em execução	Etapa final da obra
07	Luminária pública em cerâmica em forma de cabaça	Realizada	Concluída
08	2ª Etapa - Dedetização geral das áreas internas e externas	Em execução	Etapa final obra
09	Reposição das lixeira seletivas	Compradas	Instalar nos suportes
10	Continuação das entrevistas Candidatos	Seleção	Fase de entrevistas
11	Estudo interessados alugueis box/outros	Negociação	Formalização contrato
12	Elaboração de taxas condomínio e forma de cobrança	Realizada	Realizada
	Cotação de sistema financeiro	Cotação	Realizado

- O cronograma para entrega de acordo com o fechamento do aluguel das Salas Comerciais.

FOTOS SETEMBRO DE 2021



Construção de infraestrutura para instalação individualizada dos registros de energia



Imagem noturna 1



Imagem noturna 2

#### **PROGRAMAÇÃO AGOSTO DE 2021 – REALIZADO!**

- Revisão de toda a rede elétrica, adequação ao modelo de cada box em unidade individualizada de medição, troca de lâmpadas queimadas, troca de luminárias deformadas e adequação de cada box para quadro de distribuição independente.  
Realizada!
- Recuperação dos postes externos e assentamento de interruptores, tomadas e disjuntores.  
Concluída!
- Mão de obra de chumbamento em argamassa para fixação do quadro coletivo na parte externa próxima ao transformador.  
Concluída!
- Recuperação hidráulica, sendo feito o levantamento do custo de material.  
Concluída!

SETEMBRO DE 2021

**PROGRAMAÇÃO ETAPA FINAL DE CONCLUSÃO PARA INAUGURAÇÃO**

**ALUGUÉIS**

TRATATIVAS DE NEGOCIAÇÕES PARA ALUGUEL DAS SALAS COMERCIAIS		
EMPRESA	SEGMENTO	STATUS NEGOCIAÇÃO
Rota Combo	Turismo	Assinando contrato
Talho Nobre	Alimentação	Assinando contrato
Ora Bolas	Alimentação	Agendado visita definir espaço
Pousada Barra Del Mundo	Artesanato	Fase montagem loja
Viação Transpiauí	Transporte	Informou a não disponibilidade financeira para os custos com a implantação da rota até Barra Grande.
Itapemirim	Transporte	Empresa suspendeu momentaneamente o investimento por conta do alto preço dos combustíveis e custos para iniciar operação
Pousada Kalango	Hotelaria	Desistiu por conta do valor de investimento.
Yvone Tur	Turismo	Empresa ainda está retomando as atividades de toda a frota em suas rotas preestabelecidas e justifica o alto preço dos combustíveis e pouca demanda para iniciar o investimento.

- ✓ Elaboração e divulgação de marketing digital do Complexo Turístico (site, redes sociais, etc);
- ✓ Criação e divulgação das rotas dos carros elétricos

A rota elaborada passa pela Pousada Barra Del Mundo, percorrendo por dentro das vielas a maioria das pousadas.

O sentido a qual foi elaborada traz ao turista a visão de todo o vilarejo antes de chegar até a praça. Ou seja, Barra Grande do CTR-BG até a praça é pequena (500m), sendo que fazendo um city tur, temos um percurso de quase 5km.

Para atingir o público do Borogodó/Barrinha a sugestão seria a criação de uma outra rota (Borogodó/Barrinha).



- ✓ Disponibilização de passeios offroad e embarcação fluvial/marítima **via parceria** com VM EXPERIENCE





**ILHA DAS CANÁRIAS**  
OS ENCANTOS DA NATUREZA

Local de Partida/Chegada:  
**PORTO DAS BARCAS**

1ª Parada: Momp Branco  
2ª Parada: Igarapé dos Periquitos  
3ª Parada: Ponta dos Polkinos (encontro do rio com o mar)  
4ª Parada: Restaurante Casa de Caboclo ou Osvalko (Opcional)  
Tempo Total Previsto: 6 horas



**IGARAÇU**  
EMOÇÃO GARANTIDA

Local de Partida/Chegada:  
**PORTO DAS BARCAS**

1ª Parada: Quebra Mar  
2ª Parada: Restaurante Aventura Base Delta (opcional)  
3ª Parada: Dunas  
Tempo Total Previsto: 6 horas



**TRAVESSIA DE TUTÓIA**  
A emoção da Revoada dos Guarás

Local de Partida/Chegada:  
**PORTO DAS BARCAS**

1ª Parada: Igarapé  
2ª Parada: Restaurante Casa de Caboclo ou Osvalko (opcional)  
3ª Parada: Revoada dos Guarás em Tutóia (MA)  
4ª Parada: Tutóia (MA)  
Tempo Total Previsto: 7 horas



**LAGOA DO PORTINHO**  
A MAGIA DAS DUNAS GIGANTES

Local de Partida/Chegada:  
LAGOA DO PORTINHO

Um dos mais belos e tradicionais cartões-postais do Piauí, a Lagoa do Portinho, está localizada entre os municípios de Parnaíba e Luís Correia, unindo na mesma natureza os ambientes de mar e rio.  
Retresque-se em suas águas doces, aprecie e brinque em suas dunas!  
O passeio inicia pelos seus dois braços: ilhas e sítios, e ao fim você será contemplado com um fantástico pôr do sol corando o seu dia.

Duração: 6 horas



**PASSEIO LENÇÓIS SUNSET**

Local de Partida/Chegada:  
**LAGOA DO PORTINHO**

1ª Parada: Lagoas inexploradas da Lagoa do Portinho  
2ª Parada: Praia do Coqueiro  
3ª Parada: Praia de Macapá  
4ª Parada: Lençóis Piauienses  
Contemplação do Pôr do Sol  
Tempo Total Previsto: 5 HORAS  
TRAJETO: 75 km

A saída do passeio acontece na Lagoa do Portinho. Seguiremos pelas dunas, nos aventurando na exuberante paisagem local que nos levará a nossa primeira parada do outro lado da lagoa, um lugar paradisíaco, pouco frequentado e de difícil acesso, por isso usamos os melhores veículos para fazer o trajeto de forma única e exclusiva. Nesse local será feita uma parada, para que vocês possam apreciar a beleza, tomar um banho refrescante e tirar lindas fotos!  
Depois seguiremos em direção a Praia do Coqueiro, onde poderá ser feita uma refeição nos bares e restaurantes. Após, seguimos para a praia de Macapá, está possui águas mornas, calmas e a grande incidência de ventos constantes que a faz perfeita para prática do Kitesurf. Finalizamos retornando pelas dunas dos Lençóis Piauienses, e fazemos a última parada para apreciar o pôr do sol.



**LENÇÓIS PIAUIENSES**  
Passeio Emoção

Local de Partida/Chegada:  
**LAGOA DO PORTINHO**

1ª Parada: Dunas da Lagoa do Portinho  
2ª Parada: Praia do Coqueiro  
3ª Parada: Dunas dos Lençóis Piauienses  
Contemplação do Pôr do Sol  
Tempo Total Previsto: 3 HORAS  
TRAJETO: 38 k

Seguiremos pelas dunas, nos aventurando na exuberante paisagem local. Nesse passeio, o turista irá conhecer locais ainda pouco frequentados e de difícil acesso, por isso usamos os melhores veículos para fazer o trajeto de forma única e exclusiva. Nesse local será feita uma parada, para que vocês possam apreciar a beleza, tomar um banho refrescante e tirar lindas fotos!

A Praia do Coqueiro será o segundo ponto onde poderá ser feita uma refeição nos bares e restaurantes. Finalizamos retornando pelas dunas dos Lençóis Piauienses, e fazemos a última parada para apreciar o pôr do sol.

# NOSSAS EMBARCAÇÕES



			
<b>VCAT 900T AURORA</b>	<b>VCAT 750T AURORA</b>	<b>MESTRA 198</b>	<b>NX 250</b>
<b>Capacidade:</b> 20 pessoas + 02 tripulantes	<b>Capacidade:</b> 16 pessoas + 02 tripulantes	<b>Capacidade:</b> 07 pessoas + 01 tripulante	<b>Capacidade:</b> 11 pessoas + 02 tripulantes

Teresina, 29 de setembro de 2021.