



RELATÓRIO PROJETO PPP PIAUÍ

LOTE 2

**MINIUSINA 01: IMÓVEL PÚBLICO EM CABECEIRAS DO PIAUÍ
(MODIFICADO PARA IMÓVEL PRIVADO)**

MINIUSINA 02 – IMÓVEL PRIVADO

Contrato 004/2020
Secretaria de Estado de Educação - SEDUC

Nº 01 – 1º Trimestre de 2021

1 APRESENTAÇÃO

O Governo do Estado do Piauí, promoveu o Processo: Concorrência Pública N.º 002/2019 – SUPARC - Parceria Pública Privada - PPP, na Modalidade Concessão Administrativa, para Construção, Operação, Manutenção e Gestão de Miniusinas de Geração de Energia Solar Fotovoltaica, com Gestão e Operação de Serviços de Compensação de Créditos de Energia Elétrica.

A GM ENERGIA SPE LTDA, Sociedade de Propósito Específico Limitada, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 39.796.167/0001-46 com sede na cidade de Teresina, possui expertise em todas as fontes de energia, desde o desenvolvimento até a operação e manutenção do empreendimento. As empresas que compõe o quadro societário são líderes na prestação de serviços para os setores de geração, armazenamento e transmissão de energia no brasil, com:

- +70 GW em projetos de energia renovável;
- +4 GW em projetos básicos e executivos;
- +3,5GW em operação e manutenção de linhas de transmissão de alta voltagem.

O estado do Piauí declarou a GM ENERGIA SPE LTDA vencedora do LOTE 2 que se refere a Miniusina 01 - imóvel público em Cabeceiras do Piauí e Miniusina 02 - imóvel privado.

Em decorrência, foram assinados, no dia 07 de dezembro de 2020, os contratos:

- a) CONTRATO de PPP nº 03/2020, com a Secretaria de Estado da Saúde - SESAPI;
- b) CONTRATO de PPP nº 04/2020, com a Secretaria de Estado da Educação – SEDUC;

Tratando-se especificamente da PPP, o propósito é atender a demanda energética das instalações prediais das duas Secretarias, através da implantação de duas miniusinas solares fotovoltaicas.

Estima-se uma produção de energia elétrica de 650.000 kWh/mês, por miniusina, sendo recomendado nos estudos e contratos a exigência mínima de 95% deste valor, ou seja, de 617.500 kWh/mês, garantindo maior segurança para concessionária.

O relatório aqui apresentado refere-se às principais ocorrências e atividades executadas pela GM ENERGIA SPE LTDA, no 1º Trimestre de 2021.

2 INFORMAÇÕES CADASTRAIS:

- Pessoa Jurídica:
 - Nome empresarial: GM ENERGIA SPE LTDA;
 - Data de abertura: 16 de novembro de 2020;
 - CNPJ: nº 39.796.167/0001-46
 - Inscrição Estadual: 196785561

- Inscrição Municipal: 630.909-7
- Administradores:
 - Tomilson Lima Mota
 - Rubens Brandt
 - Guilherme Rabelo Gondim Coutinho
- E-mail:
 - guilherme@gmgestaoengenharia.com.br
- Telefone:
 - +55-81-99488-2210
- Engenheiro Responsável Técnico:
 - Nome: Tomilson Lima Mota
 - RNP - CREA: 24077136888 - 55540/D-TO
 - Engenheiro Eletricista

3 INFRAESTRUTURA

A Sede da GM ENERGIA SPE LTDA está localizada em Teresina e conta, atualmente, com o apoio das suas empresas sócias, a saber:

- ✓ VISUS ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
- ✓ ENERGIA CONSULT – ENGENHARIA, CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA.
- ✓ GM GESTÃO EM ENGENHARIA LTDA.

4 LICENÇAS E AUTORIZAÇÕES NECESSÁRIAS PARA A IMPLANTAÇÃO DO PROJETO

- ***Solicitações de Acesso***
 - Em 11/03/2021 foi emitido, pela Equatorial, o protocolo de atendimento nº 245.139.37, referente a Solicitação de Acesso para a Miniusina GD Longá;
 - Em 11/03/2021 foi emitido, pela Equatorial, o protocolo de atendimento nº 245.137.19 referente a Solicitação de Acesso para a Miniusina GD Altos;
- ***Licenciamento Ambiental***
 - Justificativa: diante da abrangência dos impactos ambientais e sociais desse projeto, e de acordo com a Resolução CONAMA 237/1997, a competência para o licenciamento ambiental será da Secretaria Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Piauí – SEMAR.

- Situação atual: aguarda-se a concretização da situação precedente, ou seja, a aprovação por parte da Concessionária Equatorial das Solicitações de Acesso para a Miniusina GD Altos e para a Miniusina GD Longá.

5 INVESTIMENTOS

A GM ENERGIA SPE LTDA, desde a assinatura dos contratos, se dedicou a viabilizar uma sólida estruturação de capital para assegurar os investimentos necessários.

No período de janeiro a março de 2021, A SPE realizou o investimento total nos dois Contratos (003 e 004) de mais de R\$ 170 mil reais.

6 SEGURO DOS CONTRATOS

Em atendimento a Cláusula 24 dos Contratos de PPP nº 03 e 04/2020, que estabelecem que a Concessionária deve contratar seguros como Garantia do Fiel Cumprimento das Obrigações Contratuais, a GM ENERGIA SPE LTDA apresentou as respectivas apólices ao PODER CONCEDENTE, através do Comitê de Monitoramento e Gestão – CMOG.

7 GERENCIAMENTO DO PROJETO

A GM ENERGIA SPE LTDA possui equipe de profissionais altamente experientes no gerenciamento de projetos, com a responsabilidade de planejar e controlar sua execução.

Neste 1º trimestre de 2021 destacam-se as seguintes atividades:

7.1. Emissão, em 26/01/2021, pelo Comitê de Monitoramento SUPARC e SEMINPER, de um “Relatório de Vistoria” que concluiu pela INVIABILIDADE de implantação da miniusina no terreno público que foi apresentado na Licitação. Este fato levou a GM ENERGIA SPE LTDA a adquirir uma propriedade no Município de Altos tendo em vista a implantação da Miniusina GD Altos;

7.2. Aquisição de propriedade no Município de Alto Longá, destinado a implantação da Miniusina GD Longá;

7.3. Foram realizadas diversas reuniões com SUPARC, com o intuito de alinhar as questões técnicas dos Projetos, bem como o planejamento de ações provenientes de obrigações contratuais.

7.4. Foram protocoladas na Equatorial, no dia 09/03/21, as Solicitações de Acesso das Secretarias de Educação e Saúde do Estado do Piauí. A resposta da Equatorial é essencial para o desenvolvimento dos Projetos. Pois irá definir quais as características de conexão que as Minusinas terão.

7.5. Visita do Sr. Governador, Dr. Wellington Dias, aos escritórios da VISUS Engenharia e Avenida Elias João Tajra, 1717 – Sala C Box 02 – Fátima – Teresina – PI
CEP: 64049-305
+55-81-3072-5020

Serviços LTDA. e da ENERGIA CONSULT – Engenharia, Consultoria e Gerenciamento de Projetos LTDA, ocasião em que teve oportunidade de conhecer a infraestrutura que a empresa possui para a Operação Remota. Na ocasião, o Sr. Governador pode conhecer o centro de operações e presenciou o monitoramento ao vivo de várias usinas, inclusive de outras fontes de geração.

8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Abaixo relatório fotográfico

- Visita do Governador em 26 de janeiro de 2021:





9 VERIFICADOR INDEPENDENTE

Aguarda-se o procedimento de Chamamento Público para seleção da empresa que deverá ser contratada para executar o monitoramento do processo de aferição do desempenho da Concessionária.

10 DESENVOLVIMENTO DE AÇÕES SOCIAIS

Foram realizadas várias reuniões e visitas ao futuro local de implantação do Centro de Formação e Pesquisa em Energias Renováveis do Piauí. Nas ocasiões, foram avaliadas as condições físicas e as propostas de parcerias entre as instituições envolvidas.

Foram iniciados, no mês de fevereiro, os pagamentos da empresa responsável pelo Plano de Comunicação da PPP. Ação necessária para a devida divulgação dos Projetos, bem como a conscientização da população acerca da importância das Parcerias Público Privadas.