

PPP RODOVIA TRANSCERRADOS LANÇAMENTO DO EDITAL



A RODOVIA

Extensão total de 276,8 km

133,1 km de trecho pavimentado

118,9 km de trecho em leito natural

24,8 km de trecho não pavimentado

ABRANGÊNCIA – 25 municípios

- Alvorada do Gurguéia
 - Antônio Almeida
- Baixa Grande do Ribeiro
 - Barreiras do Piauí
 - Bertolândia
 - Bom Jesus
 - Colônia do Gurguéia
 - Cristino Castro
 - Currais
- Guadalupe
 - Eliseu Martins
 - Gilbués
 - Jerumenha
 - Landri Sales
 - Manoel Emídio
 - Marcos Parente
- Monte Alegre do Piauí
- Palmeira do Piauí
 - Porto Alegre do Piauí
- Redenção de Gurguéia
 - Ribeiro Gonçalves
 - Santa Filomena
 - Santa Luz
 - Sebastião Leal
 - Uruçuí

IMPORTÂNCIA DA RODOVIA



276,8 km

Rota ligação com estradas para escoamento da produção



25 municípios

impactados pelo Projeto



Aumento

do tráfego nas regiões próximas às rodovias



200 mil

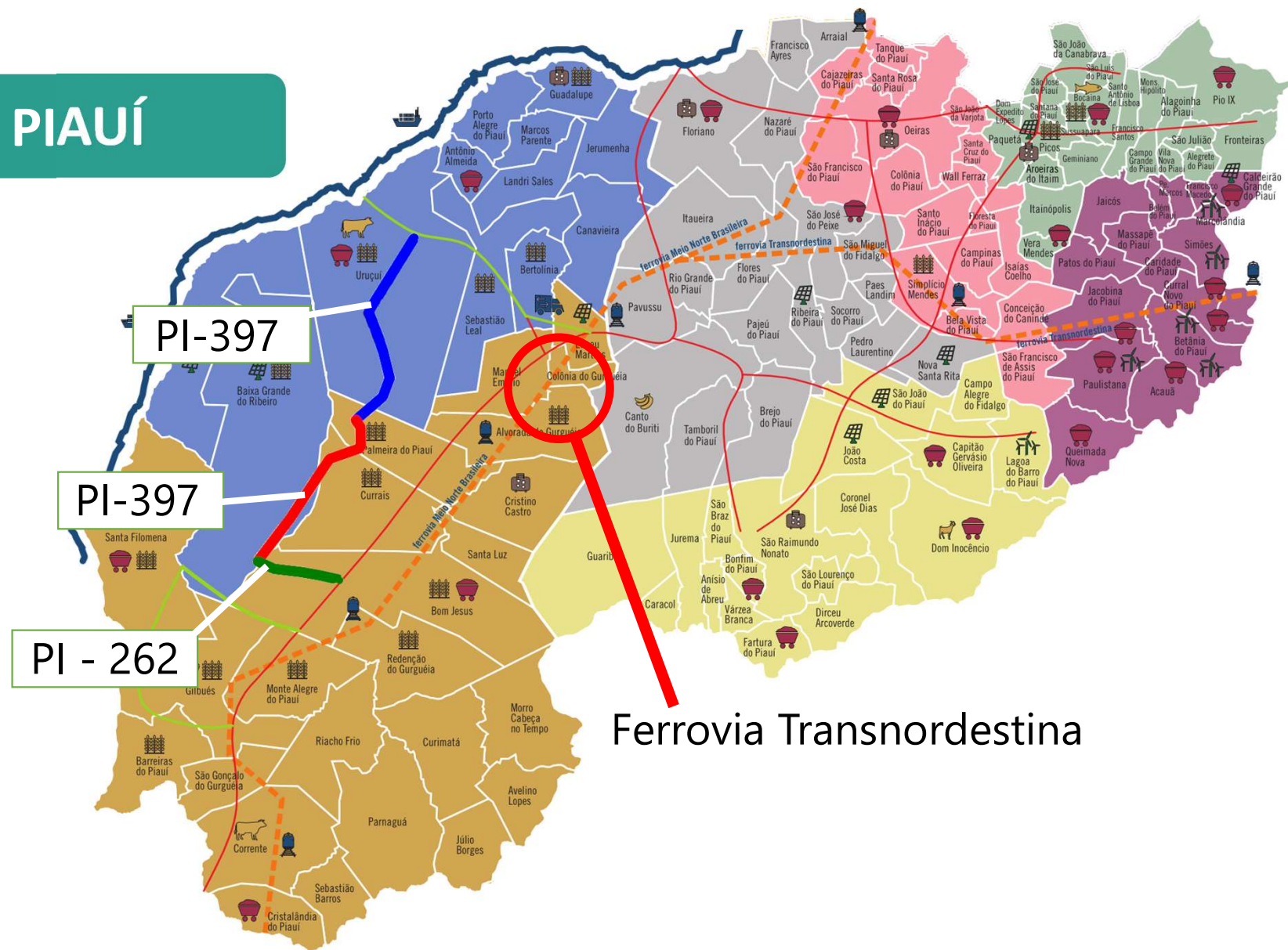
moradores locais terão relação com a rodovia



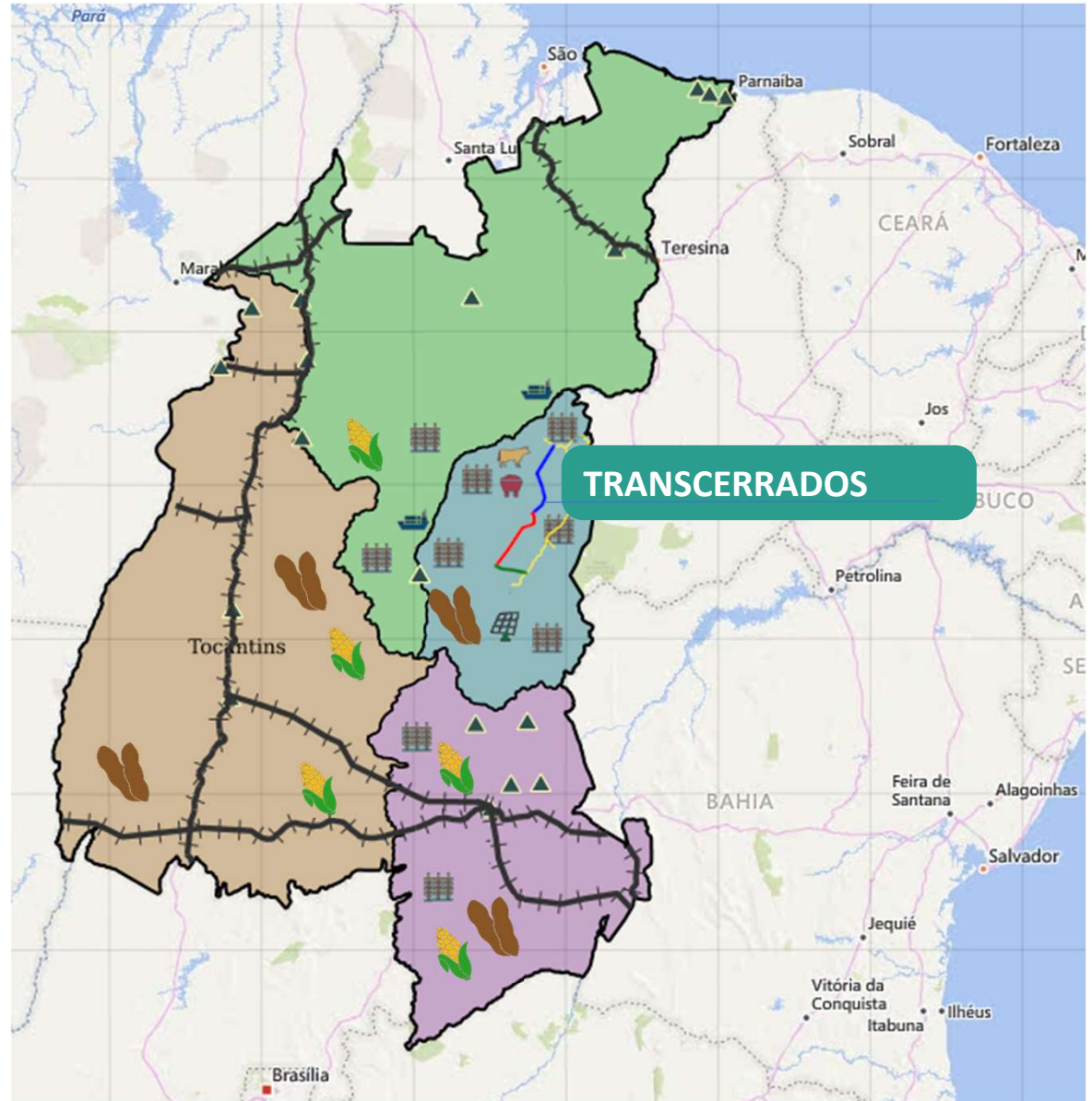
Região MATOPIBA

integração com Estados produtores - MA/TO/BA (Grãos)

LOCALIZAÇÃO - PIAUÍ



MATOPIBA



DADOS ECONÔMICOS

 MATOPIBA	Rodovia Integrada – BR-230, BR-020, BR-343, BR-222, BR-135, BR-316 e BR-232
 49% da produção	Estado do Piauí
 Produção (Safrá)	Soja, milho, arroz, algodão, feijão e outros
 Crescimento de 15%	Em 2020 - 5 milhões de toneladas de grãos
 18-24 milhões de ton	Projeção até 2022
 PIB MATOPIBA	R\$ 59 bilhões
 PIB do Piauí	R\$ 50,38 bilhões (2018) – crescimento de 2.1% acima da média nacional e Nordeste
 Serviços agregados	Transporte, armazenamento, comércio, assistência técnica

*Fonte: CONAB

ÁREA DE PRODUÇÃO - PIAUÍ

Agronegócio ocupa
60% da área da região

2018 = **4,23 milhões de Ton de grãos**

2020 = **15% de crescimento – 5 milhões de Ton de grãos**

Área Total = **870.928 ha**

Área em utilização ≈ **520 mil ha**

Área com potencial = **350.928 ha**

Projeto de Parceria – **Colônia Agrícola Sustentável – 200 mil ha**

Transformação em áreas produtivas



HISTÓRIA DA CONSTRUÇÃO DA RODOVIA

-  **Início**
 - Estudo começou em 2009
 - Início das obras do Trecho I em 2013
-  **Extensão do Trecho I** **117,1 km**
-  **Total construído** **92,3 km** com 24,8 km a pavimentar
-  **Total investido** R\$ 92 milhões
-  **Espera**
 - População piauiense espera a Rodovia Transcerrados e todos os seus benefícios há mais de 10 anos.

A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO I – PI-397



A RODOVIA

TRECHO II – PI-397



A RODOVIA

TRECHO II – PI-397



A RODOVIA

TRECHO III – PI-262



TRECHOS RODOVIÁRIOS – 276,8 KM

Trecho	Trechos / Segmentos	Rodovia	Extensão
I	Rodovia Transcerrados - Trecho I	PI-397	117,1 km
	Entrº PI-247 / BR-324 - Divisa Uruçuí / Sebastião Leal	PI-397	69,6 km
	Divisa Uruçuí / Sebastião Leal - Final Pavim. (km 92,3)	PI-397	22,7 km
	Final Pavim. (km 92,3) - Entrº Distr. Nova Santa Rosa	PI-397	24,8 km
II	Rodovia Transcerrados - Trecho II	PI-397	118,9 km
	Entrº Distrito Nova Santa Rosa - Entrº PI-395	PI-397	10,2 km
	Entrº PI-395 - Entrº PI-392	PI-397	44,5 km
	Entrº PI-392 - Divisa Currais / Bom Jesus	PI-397	34,1 km
	Divisa Currais / Bom Jesus - Entrº PI-262	PI-397	30,1 km
III	Estrada Palestina	PI-262	40,8 km
	Entrº PI-397 - Entrº BR-135 (Bom Jesus)	PI-262	40,8 km

RODOVIA - OPERAÇÃO

Unidades Operacionais:

- 04 Praças de pedágios
- 01 Centro de controle operacional (CCO)
- 01 Serviço de atendimento ao usuário (SAU)
- 01 Base de apoio operacional
- 02 Postos de pesagem

Equipamentos:

- 02 veículos de inspeção de tráfego
- 01 guincho leve
- 01 guincho pesado
- 01 caminhão pipa
- 01 veículo multiuso

PROJEÇÃO DE INVESTIMENTO - CAPEX

CAPEX Inicial
02 anos

R\$ 232.849.496,93

CAPEX Total
30 anos

R\$ 808.921.232,88

PROJEÇÃO DE INVESTIMENTO – CAPEX INICIAL

Discriminação	Quant.	Unid.	Total
Inclusão Pavimentação do Trecho I	24,8	km	R\$ 34.441.333,31
Área de Pesagem Móvel de Veículos	02	un.	R\$ 2.797.717,88
Base de Apoio Operacional	01	un.	R\$ 586.845,00
Sistema Atendimento ao Usuário (SAU)	01	un.	R\$ 385.213,37
Sede e CCO	01	un.	R\$ 1.043.723,47
Praça de Pedágio e Administração	04	un.	R\$ 14.472.278,24
Implantação de Interseções	04	un.	R\$ 5.897.348,68
Implantação de Baia de Ônibus	17	un.	R\$ 3.233.268,42
Verba de Iluminação	09	un.	R\$ 2.145.150,00
Pavimentação do Trecho II (PI-397)	118,90	km	R\$ 164.899.680,05
Readequação do Trecho III (PI-262)	1,50	km	R\$ 2.946.938,51
Total - 02 ANOS	-	-	R\$ 232.849.496,93

PROJEÇÃO DE INVESTIMENTO – CAPEX TOTAL

Discriminação	Total (R\$)
Conclusão do Trecho I - 24,8 km (ano 2)	R\$ 34.441.333,31
Trabalhos Iniciais (ano 1)	R\$ 7.328.806,55
Recuperação / Restauração (ano 2 ao ano 3)	R\$ 11.749.971,77
Desapropriações	R\$ 1.597.700,00
Equipamentos, Veículos e Sistemas de Controle	R\$ 28.838.926,00
Implantação da Pavimentação Trecho 2 (118,9 km) (ano 2)	R\$ 164.899.680,05
Ampliações e Melhorias na Rodovia	R\$ 33.508.483,57
Manutenção Programada (27 anos)	R\$ 518.111.929,57
Gestão Ambiental	R\$ 744.000,00
Estudos e Projetos de Engenharia	R\$ 7.700.402,05
Total - 30 anos	R\$ 808.921.232,88

OPERAÇÃO E CONSERVAÇÃO – OPEX TOTAL

Discriminação	Total (R\$)	
Administração e Gestão da Rodovia	R\$	110.516.195,81
Operação da Rodovia	R\$	207.144.607,60
Conservação da Rodovia	R\$	139.554.410,08
Monitoração e Gestão de Desempenho	R\$	7.663.393,50
Seguros e Garantias	R\$	31.201.089,09
Fiscalização (Verificador Independente)	R\$	72.000.000,00
Ressarcimento dos Estudos da MIP	R\$	5.148.901,00
Custo B3	R\$	587.518,84
Total - 30 ANOS	R\$	573.809.172,14

PROJEÇÃO DE RECEITA - PRINCIPAL

Contraprestação Mensal (Ano 03) - **R\$ 2.345.000,00**

R\$ 8,00 / praça – veículo leve

R\$ 8,00 / praça – eixo – caminhão

Total em 30 anos

R\$ 1.735.988.591,00

Previsão de implementação

→ 02 praças de pedágio até 13º mês

→ 02 praças de pedágio até 25º mês

DADOS ECONÔMICOS

CAPEX + OPEX - **R\$ 1.382.730.405,02**

Contraprestação + Pedágio (30 anos) - **R\$ 2.535.132.059,20**

Discriminação - Pedágio	Total (R\$)
Pedágio – Ano 01	R\$ 0,00
Pedágio – Ano 02	R\$ 17.261.074,20
Pedágio – A partir do ano 03	R\$ 61.383.125,59
Total - 30 ANOS	R\$ 1.735.988.591,00
Discriminação – Contraprestação	Total (R\$)
Contraprestação – Ano 01	R\$ 0,00
Contraprestação – Ano 02	R\$ 11.223.468,20
Contraprestação – A partir do ano 03	R\$ 28.140.000,00
Total - 30 ANOS	R\$ 799.143.468,20

INCREMENTO – RECEITA TRIBUTÁRIA

Incremento Médio ICMS: R\$ 87.368.040,99 / ano

25
municípios

Incremento ICMS: R\$ 332.095.254,97 (30 anos)

Retorno Financeiro
(30 anos) - Estado

→ ICMS: R\$ 12.503.335.866,87

→ Contraprestação: R\$ 799.143.468,20

PRINCIPAIS INDICADORES

Discriminação		
Prazo da concessão		30 anos
TIR		9,20 % a.a.
Payback		13 anos
Extensão total		276,8 km
Banda de demanda		5 %

RECEITAS MARGINAIS

Exploração de receitas marginais:

- Cobrança por publicidade permitida em lei
- Pontos de gastronomia, postos de serviços e conveniência
- Indenizações e penalidades pecuniárias previstas em contratos
- Cobrança pelo uso da faixa de domínio
- Receitas do uso comercial de sistema eletrônico (rede de dados)
- Receitas da prestação de serviços complementares
- Exploração de parcerias com financeiras, operadoras de crédito, bancos, agentes financeiros, operadores de telecomunicações e redes de varejo

CRONOGRAMA

Etapas (Investimentos)	1º Ano	2º Ano	3º Ano	4º Ano	5º Ano	6º Ano
1. Conclusão dos Trechos I, II e III						
2. Trabalhos Iniciais						
3. Recuperação						
4. Desapropriações						
5. Equipamentos, Veículos e Sist. Controle						
6. Ampliações e Melhorias						
7. Manutenção Programada						
8. Gestão Ambiental						
9. Estudos e Projetos Engenharia						

LICITAÇÃO

- Modalidade: Concorrência - **BOLSA DE VALORES** 
- Inversão de Fases: Regramento da Bolsa;
- Critério Julgamento: Menor valor da contraprestação mensal máxima;
- Possibilidade de Consórcio;
- Credenciamento e Garantia de Proposta – Prévia;
- Gerenciamento e condução do leilão: B3 / São Paulo.

CONTRATO

Objeto: Construção, conservação, recuperação, manutenção, implantação de melhorias e operação rodoviária dos trechos das rodovias Transcerrados (PI-397) e Estrada Palestina (PI-262).

Modalidade da PPP: Concessão Patrocinada

Prazo do contrato: 30 anos

Remuneração da Concessionária: Contraprestação e Tarifa de Pedágio

Estabilidade tarifária e Previsibilidade regulatória: Revisão Ordinária

Capital Social: SPE – 5% do valor do investimento – 10% na assinatura

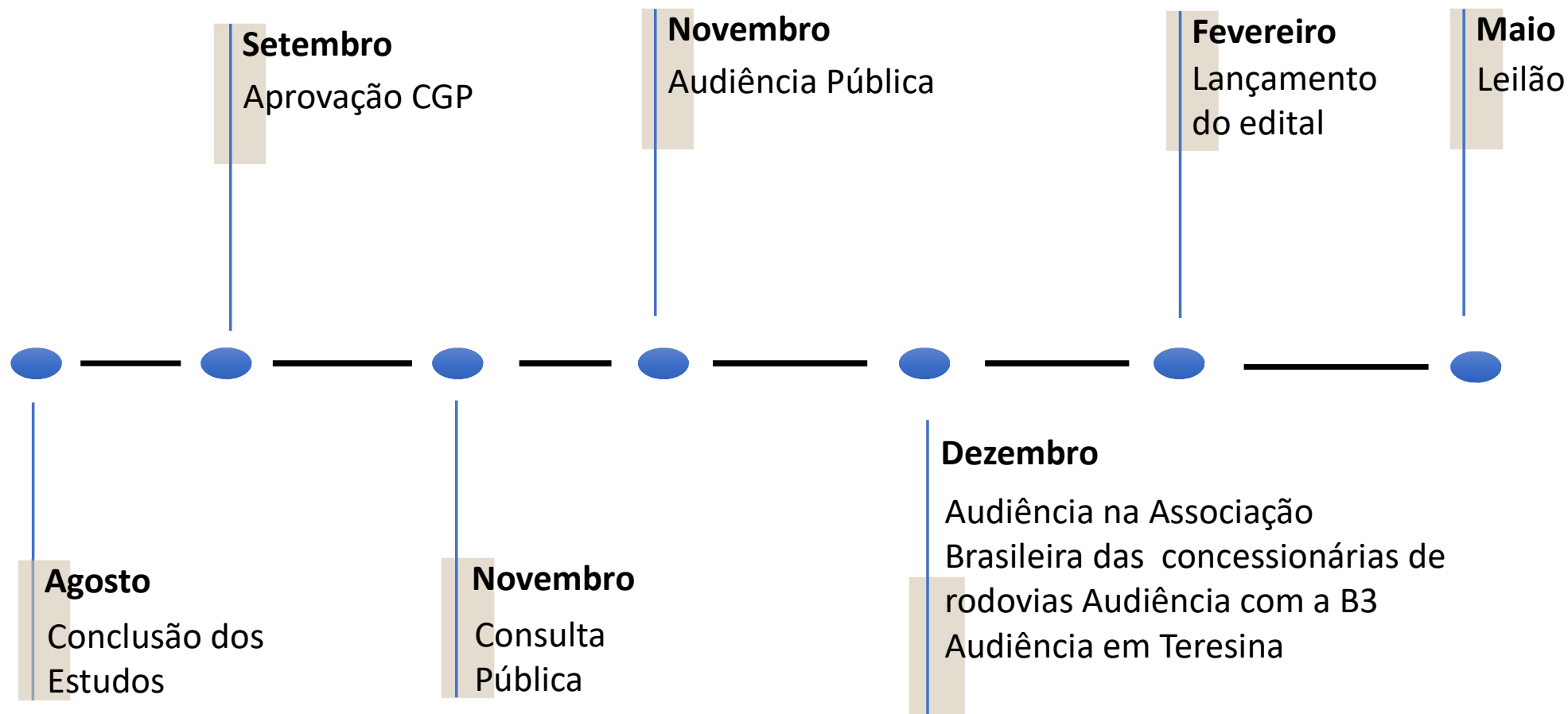
IMPACTOS POSITIVOS

- Ganhos econômicos – geração de emprego, receitas orçamentárias – arrecadação de tributos;
- Ganhos Sociais – geração de renda, desenvolvimento de outras infraestruturas sociais;
- Ganhos Ambientais – recuperação de áreas degradadas;
- Valorização imobiliária;
- Aumento de demanda por novas infraestruturas;
- Estimulo a instalação de indústrias;
- Oportunidade de novos serviços.

EFEITO MULTIPLICADOR

- Economia no frete;
- Estrada mais segura e de qualidade;
- Influência direta no bem-estar dos usuários;
- Serviços constantes de gestão, manutenção e de apoio ao usuário (estacionamento, banheiros, etc.);
- Serviço de mecânica, guincho e atendimento em acidente com suporte 24h, através do Centro de Controle Operacional (CCO);
- Incremento do ICMS para o Estado e Municípios;
- Aumento da produtividade e competitividade;
- Emprego/renda;
- Novas oportunidades – serviços/infraestrutura.

AGENDA DO PROJETO



AGENDA 2030 – ONU/ ODS

5 IGUALDADE
DE GÊNERO



8 TRABALHO DECENTE E
CRESCIMENTO
ECONÔMICO



9 INDÚSTRIA, INOVAÇÃO
E INFRAESTRUTURA



10 REDUÇÃO DAS
DESIGUALDADES



ACOMPANHE O PROJETO



www.ppp.pi.gov.br

www.pi.gov.br

www.b3.com.br



/PPPPiaui



gestao@ppp.pi.gov.br



@PPPPiaui

