



OFICIO NOVA CEASA 013/2018

Teresina, 20 de março de 2018.

V.Exa.

VIVIANE MOURA BEZERRA

Superintendente de Parcerias e Concessões - SUPARC

NESTA CAPITAL

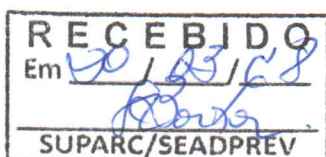
Prezada Sra,

Em consideração ao Contrato nº 02/2017, firmado entre a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Rural – SDR e a empresa BRAZILFRUIT TRANSPORTE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, e ao OFICIO SUPARC Nº 71/2018 que trata da obrigação prevista nas cláusulas 5.6 e 11.6.2 do contrato supracitado, vem por meio deste, apresentar relatório semestral referente aos bens reversíveis objeto da concessão e relatório semestral de avaliação de investimentos e controle de bens contendo a relação dos bens reversíveis, originalmente previstos ou agregados no curso da concessão, com indicação do seu estado de conservação.

Atenciosamente,

Hamilton Bernardo Pereira

Diretor Executivo da Nova Ceasa



DE 2A

2010 NOV 04 10:15

Tel: 3000 1000

10/04

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Presidência

Em conformidade com o que dispõe o art. 17 da Lei nº 11.645/08, que altera o art. 17 da Lei nº 11.645/08, o Conselho Nacional de Educação, no âmbito de suas atribuições, resolveu, em sessão ordinária realizada em 10 de novembro de 2010, aprovar o parecer nº 10/2010, que trata da proposta de alteração do art. 17 da Lei nº 11.645/08, para que o Conselho Nacional de Educação seja o órgão responsável por avaliar e emitir parecer sobre a qualidade dos cursos de graduação em nível superior, bem como sobre a qualidade dos cursos de graduação em nível médio, de acordo com o disposto no art. 17 da Lei nº 11.645/08, e a proposta de alteração do art. 17 da Lei nº 11.645/08, para que o Conselho Nacional de Educação seja o órgão responsável por avaliar e emitir parecer sobre a qualidade dos cursos de graduação em nível superior, bem como sobre a qualidade dos cursos de graduação em nível médio, de acordo com o disposto no art. 17 da Lei nº 11.645/08.

RECEBIDO
Em _____
SUPERINTENDÊNCIA

RELATORIO SEMESTRAL DE BENS REVERSIVEIS

As 8h do dia quinze de março de dois mil e dezoito, na sede da Central de Abastecimento do Piauí, localizada na Avenida Henry Wall de Carvalho, 5000 , Bairro Parque São João, Cep: 64.020-720, Teresina – PI, o Comitê de Acompanhamento de Evolução Patrimonial da Nova Ceasa (composto pela gerência executiva, comercial, mapeamento e obras) realizou a vistoria do imóvel e das edificações onde ficam instaladas as dependências do entreposto mencionado para acompanhamento e monitoramento de suas instalações respeitando as obrigações contratuais contidas nas cláusulas 5.6 e 11.6.2 do Contrato nº 02/2017.

Na ocasião foram mapeados e identificados no imóvel: 34 edificações. Em relação aos lojistas cadastrados são: 202 boxes e 1.454 módulos.

Relaciona-se abaixo a estrutura da seguinte forma:

- 1) Portaria com Duplo Acesso;
- 2) Posto de Policiamento Ostensivo;
- 3) Edifício Sede da Administração;
- 4) Edifício Sede do Banco de Alimentos;
- 5) Edifício Entreposto Prefeitura;
- 6) Edifício Centro de Recreação Infantil; (CRI)
- 7) 01 Caixa D`água;
- 8) Edifício Engerpi; (Arquivo Morto)
- 9) Edifício Mesa Voluntária;
- 10) Edifício da UPC; (União dos Permissionários da Ceasa).
- 11) Lojas Setor Área Externa – 09 Boxes;
- 12) Lojas Setor G-8 – 19 Boxes;
- 13) Lojas Setor PPI – 54 Boxes;
- 14) Lojas Setor PPII – 18 Boxes;
- 15) Lojas Setor PPIII – 15 Boxes;
- 16) Setor Diversos – 04 Boxes;
- 17) Lojas Setor II – 16 Boxes;
- 18) Lojas Setor Pavilhão Inferior ao PPI – 06 Boxes;
- 19) Lojas Setor Pavilhão Superior ao PPI – 08 Boxes;
- 20) Lojas Setor PPIV – 05 Boxes;
- 21) Lojas Setor Praça de Alimentação – 19 Boxes;
- 22) Lojas Setor Melancias I – 15 Boxes;
- 23) Lojas Setor Melancias II – 14 Boxes;
- 24) Galpão do Abacaxi – 232 módulos;
- 25) Galpão Banana – 106 módulos;
- 26) Galpão Cebola – 225 módulos;
- 27) Galpão Central – 192 módulos;

- 28) Galpão Cheiro Verde – 245 módulos;
- 29) Galpão Feijão Verde – 168 módulos;
- 30) Galpão Serranos – 256 módulos;
- 31) Galpão Trindade – 17 módulos;
- 32) Setor de Fretes – 13 módulos;
- 33) Ponto de Ônibus;
- 34) Banheiros – 09 unidades;

Sendo acrescida a estrutura acima mencionada:

- 1) Construção de 27.000 m² em estrutura de asfalto novo;
- 2) Construção de 03 novos estacionamentos, totalizando 630 novas vagas;
- 3) Reformas de estruturas existentes.



1) Portaria Com Duplo Acesso

- Reparos na Cobertura, consertos de alvenaria, pintura, iluminação e retirada de Vazamentos/infiltração d' água;
- Instalação de refletores e lâmpadas;
- Instalação de Placas e Banners Informativos de horário de funcionamento;
- Reforma da pista de rolamento, com correção e buracos eliminados;
- Aquisição de computador e equipamentos para registro tarifário;
- Jardim revitalizado;
- Portões pintados, manutenção e reforma realizado.



2) PPO – Posto de Policiamento Ostensivo

- Telhado/cobertura do prédio reformado e vazamentos e infiltrações solucionados;



3) Edifício Sede da Administração

- Revitalização dos Jardins do entorno do prédio, adequação, plantio de mais de 20 (vinte) palmeiras e 300m² de grama.
- Reparos no telhado.
- Pintura interna e externa.
- Troca do piso.
- Readequação de divisórias internas.



4) Edifício Sede do Banco de Alimentos

- Realizado calçamento do entorno, implantados dois estacionamentos ao redor da edificação.
- Foram instalados refletores externos e revitalizado o jardim.



5) Edifício Entrepasto Prefeitura

- Realizado calçamento, docas no entorno e estacionamento implantado.
- Refletores externos instalados.
- Revitalização e manutenção periódica do Jardim.
- Readequação com alargamento da via de acesso.



6) Edifício CRI

- Criação de Playground, pintura e restauração da alvenaria do prédio interno e externo, implantação de horta, reforma do telhado da edificação, revisão das instalações elétrica e hidráulica de Banheiros, salas de aula, cozinha e escritório.



- Equipamentos didáticos implementados, móveis para salas de aulas com mesas e cadeiras adquiridas, instalação nos jardins equipamentos de controle para irrigação automática de gramas, instalação de cercas teladas de proteção e de segurança no entorno do ambiente.

7) Caixa D'água Central

- Aquisição de mais uma Bomba d'água, para uso nas cisternas.
- Reforma de 02 (duas) Bombas d'água de uso nas cisternas.
- Limpeza, higienização da caixa d'água Central, cisternas e poço artesiano.
- Construção de abrigo para poço artesiano e cisternas.



8) Edifício Engerpi (arquivo morto)

- Limpeza do entorno do prédio, entulho e lixo retirados com podas de mato realizados mensalmente.

9) Edifício Mesa Voluntária

- Revitalização das instalações de alvenaria para instalação de um almoxarifado, sala para equipe de limpeza, guarda de equipamentos e materiais .

10) Edifício da UPC

- Manutenção e Limpeza das instalações, com frequência de duas vezes semanais.

11) Setor Área Externa -09 boxes

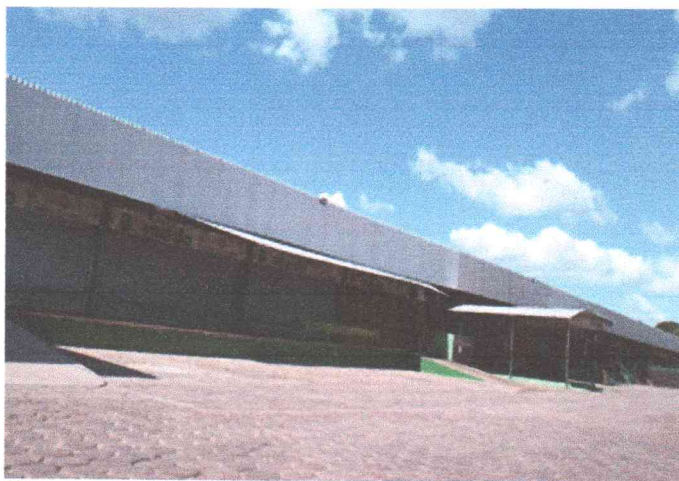
- Reparos de calçamento de rolamento.

12) Setor G-8

- Correção da Iluminação interna e externa do Galpão.
- Manutenção e reparo da cobertura/telhado para eliminação de vazamentos.
- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.

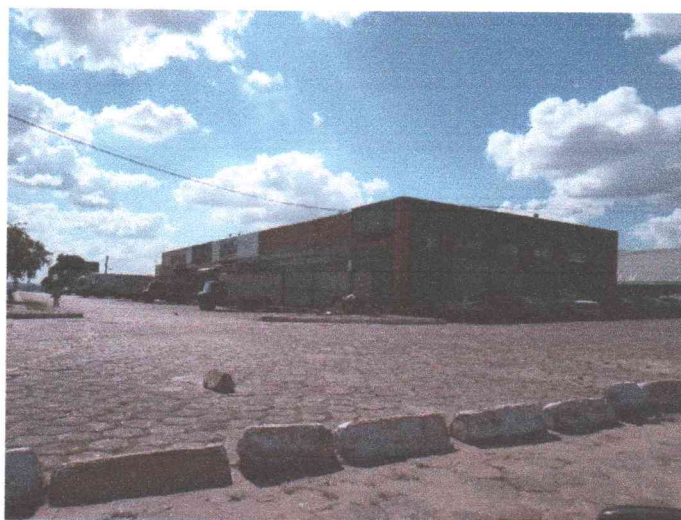
13) Setor PP 1

- Correção da Iluminação interna e externa do Galpão, manutenção e reparo da cobertura/telhado para eliminação de vazamentos, confecção de novas calhas, reparo do calçamento, rampas e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Aplicação de manta asfáltica na rua do entorno, e instalação do estacionamento.



14) Setor PP II

- Correção da Iluminação externa do Galpão.
- Manutenção e reparo da cobertura/telhado para eliminação de vazamentos.
- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.



15) Setor PP III

- Correção da Iluminação externa do Galpão.
- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.



16) Setor diversos

- Correção da Iluminação externa do local.
- Manutenção e reparo da cobertura/telhado para eliminação de vazamentos.
- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.

17) Setor II

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.

18) Pavilhão inferior

- Limpeza Geral

19) Pavilhão superior

- Limpeza Geral
- Demarcação de solo sinalização do estacionamento.

20) PP IV

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Instalação de refletores na área externa, no entorno do setor.

21) Praça Alimentação

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Instalação de refletores/iluminação externa, no entorno do setor.
- Plantio de palmeiras na calçada entre os galpões.
- Manutenção e reparação das instalações dos banheiros masculino e feminino.
- Instalação de luminoso.



22) Setor melancia I

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Instalação de iluminação.

23) Setor melancia II

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Instalação de iluminação.

24) Setor Abacaxi

- Pintura total da estrutura metálica do galpão, reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor, aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.
- Instalação de refletores externa, no entorno do setor, reposição de lâmpadas do galpão, reparos e correção de goteiras no telhado.



25) Galpão Banana

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Reposição de lâmpadas do galpão. (iluminação)

26) Galpão Cebola

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor, aplicação de manta asfáltica na rua do entorno, instalação de refletores externa, no entorno do setor, reposição de lâmpadas do galpão.
- Reparos em calhas e goteiras do telhado.



27) Galpão Central

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor, com aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.
- Instalação de refletores externa, no entorno do setor, reposição de lâmpadas do galpão.
- Reparos e correção de goteiras/calhas no telhado.

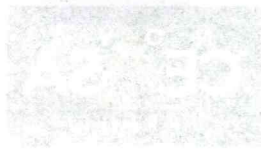
28) Galpão Cheio Verde

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor, com aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.
- Instalação de refletores externos , no entorno do setor, reposição de lâmpadas do galpão.



29) Galpão Feijão Verde

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor, com aplicação de manta asfáltica na ruas do entorno.
- Instalação de refletores externa, no entorno do setor, reposição de lâmpadas do galpão, reparos no telhado com eliminação de goteiras.



27) **Gráfico de Linhas**
 - Apresenta dados contínuos ao longo do tempo, permitindo a identificação de tendências, estações e pontos de virada.
 - Exemplo: Evolução da temperatura ao longo de um dia.

28) **Gráfico de Barras**
 - Utilizado para comparar valores entre diferentes categorias ou grupos.
 - Exemplo: Comparação das vendas mensais de diferentes produtos.



29) **Gráfico de Área**
 - Similar ao gráfico de linhas, mas com o espaço entre as linhas preenchido, destacando o volume acumulado dos dados.
 - Exemplo: Evolução acumulada de um projeto ao longo do tempo.

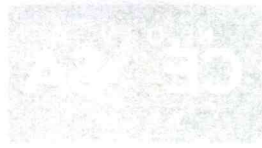




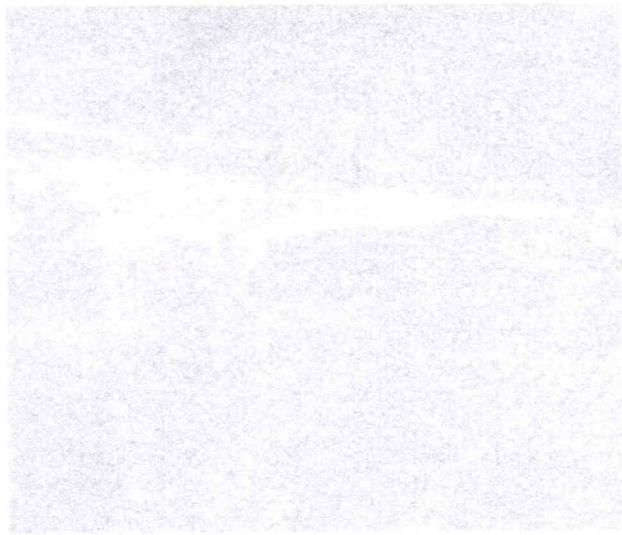
30) Serrano

- Reparo do calçamento e da faixa de rolamento do entorno do setor.
- Aplicação de manta asfáltica na rua do entorno.
- Instalação de refletores externa, no entorno do setor.
- Reposição de lâmpadas do galpão.
- Ampliação da área coberta.





ad... m... n... p... q... r... s... t... u... v... w... x... y... z...
A... B... C... D... E... F... G... H... I... J... K... L... M... N... O... P... Q... R... S... T... U... V... W... X... Y... Z...
1... 2... 3... 4... 5... 6... 7... 8... 9... 0...
a... b... c... d... e... f... g... h... i... j... k... l... m... n... o... p... q... r... s... t... u... v... w... x... y... z...
A... B... C... D... E... F... G... H... I... J... K... L... M... N... O... P... Q... R... S... T... U... V... W... X... Y... Z...



31) Trindade

- Entrará em reforma.



32) Setor de Frete

- Reparos no telhado com substituição das telhas.



33) Ponto de Ônibus

- Instalação de Nova Estrutura, arborização e Jardinagens realizadas.



34) Banheiros

- Restauração no interior, manutenção das instalações elétricas e hidráulicas.
- Limpeza permanente no local.
- Na área externa, novo calçamento, jardinagem e iluminação.

