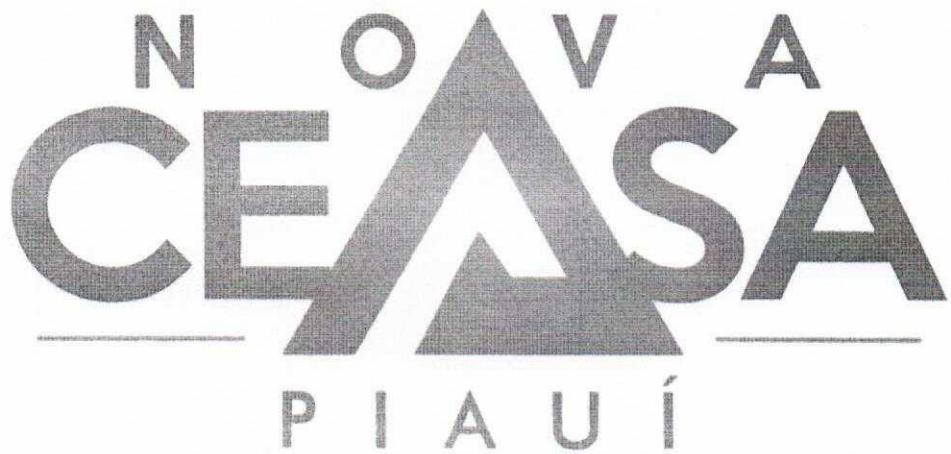


SPE CEASA GESTÃO E LOGÍSTICA LTDA



Gestão eficiente feita para todos

3º RELATÓRIO TRIMESTRAL

Julho, Agosto e Setembro de 2019

Sumário

APRESENTAÇÃO	3
Ações Administrativas:	4
1.1 Contratos.....	4
1.2 Cobrança.....	4
1.3 Arrecadação	4
1.4 Estatística do volume de mercadorias comercializadas	5
1.5 Acompanhamento Contábil e documental	5
Ações Operacionais:.....	6
2.1 Coleta de Resíduos	6
2.2 Limpeza.....	6
2.3 Dedetização.....	6
2.4 Controle de Qualidade da Água	6
2.5 Construção, Manutenção e Reparos	7
2.6 Sinalização Vertical e Horizontal das Áreas de Mercado	7
2.7 Limpeza de Manutenção de Bombas.....	7
Projetos Sociais	8
3.1 Banco de Alimentos	8
3.2 Centro Recreativo	8
3.3 Assessoria de Comunicações.....	9
ANEXO I	11
ANEXO II	12
ANEXO III	13
ANEXO IV.....	14
ANEXO V.....	15
ANEXO VI.....	16
ANEXO VII.....	17
ANEXO VIII.....	18
ANEXO IX.....	19
ANEXO X.....	20
ANEXO XI.....	21
ANEXO XII.....	212

APRESENTAÇÃO

O presente relatório, refere-se ao terceiro trimestre do ano de 2019. Nele estão contidas informações relacionadas as ações administrativas, operacionais e apresentação de dados estatísticos de toda movimentação que corresponde as principais atividades exercidas na Nova Ceasa.

Este relatório dispõe das informações de acordo com o descrito no item 11.6.1 do Contrato de Concessão 02/2017.

Ações Administrativas:

1.1 Contratos

Nesse período foi dado continuidade em todo processo que visa atualizar o banco de dados da administração da Nova Ceasa. A presente ação tem por escopo a redução do número de pendências relacionadas a formalização de contrato dos permissionários com a SPE CEASA Gestão e Logística LTDA.

Atualmente contamos com:

- ✓ 68% de contratos assinados, perfazendo um total de 473;
- ✓ 32% de contratos ainda pendentes, perfazendo um total de 227. (VER ANEXO I).

Os 227 contratos pendentes são assim distribuídos:

- ✓ 36 permissionários (setor de expansão) e 15 (Galpão Trindade) não devem assinar contrato em função das alterações estruturais do mercado.
- ✓ 101 permissionários declaram que não querem assinar contrato com a Concessionária.
- ✓ 90 permissionários em fase final de assinatura do termo de contrato.

1.2 Cobrança

Encontram-se com o jurídico da SPE CEASA Gestão e Logística LTDA os 36 (trinta) maiores devedores com Ação de Cobrança em curso na Justiça. (VER ANEXO II).

1.3 Arrecadação

Maior acompanhamento e controle dos recebimentos referentes a locação, portaria, eventuais e avulsos. Seguem gráficos para

monitoramento do fluxo de arrecadação com comparativo dos anos anteriores (VER ANEXO III).

1.4 Estatística do volume de mercadorias comercializadas

O processo ora adotado para registro de quantitativos é obtido através dos registros contidos nas notas fiscais apresentadas, os quais são registrados manualmente na Portaria. O volume de mercadorias comercializadas no mercado é obtido por estimativa. Com a implantação do sistema de controle de portaria que está sendo adquirido pela Nova Ceasa, teremos um controle efetivo de tudo que for destinado aos nossos lojistas. (VER ANEXO IV)

1.5 Acompanhamento Contábil e documental

Monitoramento e controle de todas as obrigações trabalhistas devidas, bem como, dos levantamentos contábeis sobre o realizado e a realizar (VER ANEXO V). Em andamento a adequação a fim de recebermos a aquisição definitiva da Licença Ambiental e do Corpo de Bombeiros.

Para aquisição da Licença Ambiental deverão ser elaborados os estudos exigidos pelo órgão competente de licenciamento e como descrito no ANEXO V do Contrato de Concessão 02/2017.

Vale salientar que para a realização dos estudos PCA (plano de Controle Ambiental), EIV (Estudo de Impacto de Vizinhança), PGRS (Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos), PGRCC (Plano de Gerenciamento da Construção Civil) e Levantamento Florístico que fazem parte de ações em curso a fim de serem efetivamente incorporadas.

Dessa forma, a nova gestão de mercado está adotando todos os esforços necessários para alavancar seu faturamento mensal e assim ter a condição necessária para executar todas as demandas pertinentes ao Contrato de Concessão, realizando inicialmente investimentos em sistemas de controle e gestão.

Ações Operacionais:

2.1 Coleta de Resíduos

A coleta de resíduos da Nova Ceasa ocorreu diariamente, no turno da tarde a partir das 13:00. No período de 01/04/2019 a 31/05/2019, a empresa credenciada foi a Resolve Limpeza Ambiental LTDA, sendo substituída pela Empresa Raiz Soluções em Resíduos LTDA (VER ANEXO VI).

2.2 Limpeza

A Limpeza, manutenção e conservação das áreas de mercado e instalações da Nova Ceasa são realizadas diariamente no turno diurno (05:00 às 17:00) através de empresa terceirizada, qual seja, dos serviços da empresa Airton Daniel do Nascimento Bezerra, nome de fantasia Qualiserv Serviços de Limpeza (VER ANEXO VII).

2.3 Dedetização

O processo de dedetização é realizado uma vez por mês com reaplicação 15 (quinze) dias após a primeira aplicação. O processo é realizado na área comum dos galpões, caixas de passagens e caixas de gordura.

A empresa responsável pelo serviço é Desinflex – Controle de Pragas Urbanas com planejamento de ações para os meses subsequentes conforme calendário (VER ANEXO VIII). O programa é aplicado para o Banco de Alimentos e Mercado.

2.4 Controle de Qualidade da Água

O estudo e levantamento da qualidade da água é realizado trimestralmente, onde são recolhidas amostras para análise físico-

químicas. Os laudos de controle são emitidos pela empresa Alyacqua – Análises de Águas e Consultoria Farmacêutica (VER ANEXO IX). A análise é feita para o Banco de Alimentos e Mercado.

2.5 Construção, Manutenção e Reparos

No terceiro trimestre de 2019 foram realizados reparos e manutenções hidráulicas e elétricas na prevenção e correção, e em complemento de reparos em tetos dos box e galpões.

Além disso foi concluída a obra de expansão do galpão serranos, tendo então sido inaugurado o galpão azul. (ANEXO XIII). Essa obra representou uma ampliação de 2.059 m² de área bruta locável, com a construção de 18 novos boxes de 42m², e mais de 40 docas para descarga de mercadoria para veículo de porte grande, médio e pequeno, além da modernização do novo mercado de eventuais. O capital investido durante o referido trimestre nessa obra foi de R\$ 413.633,98 conforme ANEXO V.

2.6 Sinalização Vertical e Horizontal das Áreas de Mercado

Foram instaladas 70 (setenta) Placas de Sinalização e Indicação de Trânsito a fim de proporcionar maior segurança para pedestres e condutores de veículos nas dependências da CEASA. Estão em fase de elaboração e implantação, placas indicativas e de localização para facilitar a orientação do público interno e externo, para acesso seguro aos produtos e a sua forma de comercialização (atacado/varejo).

Pintura de sinalização no solo (horizontal), contemplando indicações de faixas de pedestre, indicação de locais exclusivos a portadores de necessidades especiais e idosos e as respectivas vagas a eles reservadas.

Instalações de placas ainda neste 3º trimestre para complementar a demanda de sinalização e indicação de Trânsito, sendo mais 35 (Trinta e cinco) placas a serem instaladas.

2.7 Limpeza e Manutenção de Bombas

Serviços de manutenção nos sistemas hidráulicos de distribuição de água, canos e reparos de bombas e cisternas.

Projetos Sociais

3.1 Banco de Alimentos

O Banco de Alimentos da Nova Ceasa atende a vinte duas instituições de caridade que diariamente acolhem crianças (0 a 14) anos e idosos (60 a 88) anos.

O desafio do Banco de Alimentos é intensificar cada vez mais o volume diário de arrecadações, diversificar o tipo de produtos doados, bem como, fidelizar os lojistas visando a coleta de contribuições diárias.

O Banco de Alimentos da Nova Ceasa estimula parcerias com instituições de ensino superior, tendo recebido nesse trimestre, alunas do curso de nutrição da Faculdade UNINASSAU, que participaram de ações com foco para a conscientização de consumo de uma alimentação saudável, práticas de higiene e manipulação de alimentos, assim como, avaliação nutricional.

Importante registrar sua presença ativa, em eventos sociais de relevância, tais como: Programa de voluntariado; Aniversário de 01 ano do Banco de Alimentos; Direitos e Deveres das instituições beneficiadas; Oficinas Gastronômicas e Treinamentos de boas práticas de Manipulação de Alimentos; Ação Voluntaria a comunidade com doações aos Venezuelanos (ver anexo X).

3.2 Centro Recreativo

Destinado ao atendimento de crianças filhos (a) de permissionários na fase escolar. O Centro Recreativo tem a finalidade de promover a orientação na execução das tarefas escolares, disciplina e higiene pessoal.

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

- Reportagens Positivas: 12
- Reportagens Negativas: Nenhuma
- Total: 12 reportagens.

MÊS DE SETEMBRO

- Eventos:

1) Jornada da Justiça Itinerante presta atendimento gratuito na Nova Ceasa.
Dias 09 a 13 de setembro.

- Levantamento geral das reportagens em Setembro:
- Reportagens Positivas: 20
- Reportagens Negativas: Nenhuma
- Total: 20 reportagens.

ANEXO I

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

Tabela 1.1 Contratos realizados e pendentes por setores : Realizado até 15/10/2019.

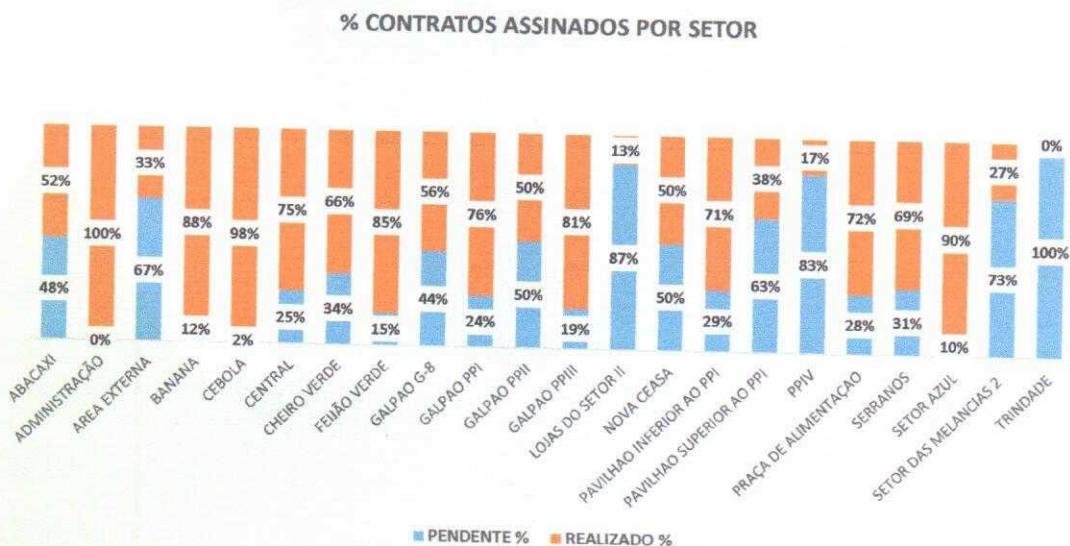
TIPO	SETOR	PENDENTE	PENDENTE %	REALIZADO	REALIZADO %	TOTAL
MODULO	ABACAXI	40	48%	43	52%	83
BOX	ADMINISTRAÇÃO	0	0%	2	100%	2
BOX	AREA EXTERNA	6	67%	3	33%	9
MODULO	BANANA	3	12%	22	88%	25
MODULO	CEBOLA	1	2%	43	98%	44
MODULO	CENTRAL	20	25%	60	75%	80
MODULO	CHEIRO VERDE	31	34%	61	66%	92
MODULO	FEIJÃO VERDE	13	15%	72	85%	85
BOX	GALPAO G-8	8	44%	10	56%	18
BOX	GALPAO PPI	13	24%	41	76%	54
BOX	GALPAO PPII	9	50%	9	50%	18
BOX	GALPAO PPIII	3	19%	13	81%	16
BOX	LOJAS DO SETOR II	13	87%	2	13%	15
BOX	NOVA CEASA	2	50%	2	50%	4
BOX	PAVILHAO INFERIOR AO PPI	2	29%	5	71%	7
BOX	PAVILHAO SUPERIOR AO PPI	5	63%	3	38%	8
BOX	PPIV	5	83%	1	17%	6
BOX	PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO	5	28%	13	72%	18
MODULO	SERRANOS	20	31%	45	69%	65
BOX	SETOR AZUL	2	10%	19	90%	21
BOX	SETOR DAS MELANCIAS 2	11	73%	4	27%	15
MODULO	TRINDADE	15	100%	0	0%	15
TOTAL		227	32%	473	68%	700

Fonte : Nova Ceasa

Gráfico 1.1 Total de contratos assinados , realizados e pendentes .



Gráfico 1.2 Total de contratos assinados por setores.



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

ANEXO II

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

Tabela 1.1 Valores inadimplência por locação

LOCAÇÃO	VALOR
BOX	R\$ 440.028,66
MODULO	R\$ 136.099,38
TOTAL	R\$ 576.128,04

Tabela 1.3 Valores inadimplência por modulo

MODULOS	VALOR
ABACAXI	R\$ 29.896,13
BANANA	R\$ 10.181,49
CEBOLA	R\$ 12.860,98
CENTRAL	R\$ 22.446,91
CHEIRO VERDE	R\$ 32.434,24
FEIJÃO VERDE	R\$ 14.316,32
SERRANOS	R\$ 12.167,29
TRINDADE	R\$ 1.796,02
TOTAL	R\$ 136.099,38

Tabela 1.2 Valores inadimplência por mês

MÊS	VALOR
Julho	R\$ 181.172,97
Agosto	R\$ 190.289,46
Setembro	R\$ 204.665,61
TOTAL	R\$ 576.128,04

Tabela 1.5 Inadimplência 30 maiores devedores

Nº	LOCAÇÃO	NOME	VALOR
1	BOX	EREMITA MARIA MACEDO	R\$ 435.194,53
2	BOX	BANCO DO BRASIL SA	R\$ 345.757,35
3	BOX	FRIGORIFICO DE TIMON LTDA FRIGOTIL	R\$ 333.139,32
4	BOX	GUTEMBERG ANDRADE FREITAS	R\$ 325.802,70
5	BOX	FRANCISCO EUDES DE MACEDO MARQUES	R\$ 281.427,49
6	BOX	LANNIEL CARVALHO LEITE DE LAVOR	R\$ 261.593,84
7	BOX	JRV DE AZEVEDO ME	R\$ 160.562,74
8	BOX	ELIAS MELO	R\$ 136.782,73
9	BOX	MARIA DO SOCORRO FELISMINO SOUSA	R\$ 74.335,86
10	BOX	MARIA EUDANE MACEDO MARQUES	R\$ 46.153,38
11	BOX	JAILSON DA SILVA BEZERRA	R\$ 40.509,24
12	MODULO	HELCIO RIBEIRO LIMA	R\$ 39.369,58
13	BOX	MARIA DO SOCORRO DOS S LAURINDO	R\$ 25.940,94
14	BOX	HELDER CESAR RESENDE PRUDENCIO	R\$ 24.749,40
15	BOX	ANTONIO EUDO DE CARVALHO CRAVEIRO	R\$ 22.844,80
16	BOX	ANTONIO PINHEIRO DE MOURA	R\$ 22.514,91
17	MODULO	DANIEL GOMES DE SOUSA	R\$ 21.989,79
18	MODULO	EDILSON GOMES DE LIMA	R\$ 21.229,94
19	MODULO	JOAO BATISTA DE SOUSA	R\$ 21.056,34
20	MODULO	GUSTAVO BATISTA DE SOUSA	R\$ 18.711,34
21	BOX	FABIANO FREITAS IBIAPINA	R\$ 16.704,45
22	BOX	DIACUI GAMA ALMEIDA	R\$ 15.894,39

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 – Parque São João, Teresina – PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

23	MODULO	AGRESTE COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA - ME	R\$ 13.647,76
24	BOX	ANTONIO JOSE FERREIRA LIMA	R\$ 13.026,36
25	BOX	OLAVO CARVALHO DE LIMA	R\$ 12.791,25
26	BOX	ADRIANO CARDOSO DE MENESSES	R\$ 11.906,60
27	MODULO	VALDEMIR PEREIRA DA SILVA	R\$ 11.415,16
28	MODULO	VICTOR ROMARIO TEIXEIRA DA SILVA	R\$ 11.415,16
29	MODULO	RUFINO BERNARDO SOUSA	R\$ 11.288,31
30	BOX	JOSE RAMOS BIZERRA	R\$ 11.184,22
TOTAL		R\$ 2.788.939,88	

Gráfico 1.1 Inadimplência por Locação %

% Inadimplência por locação

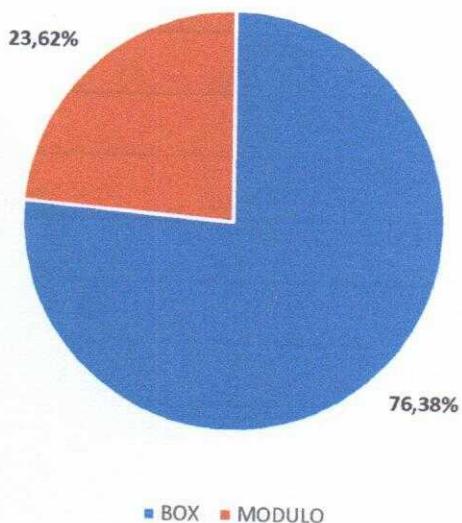
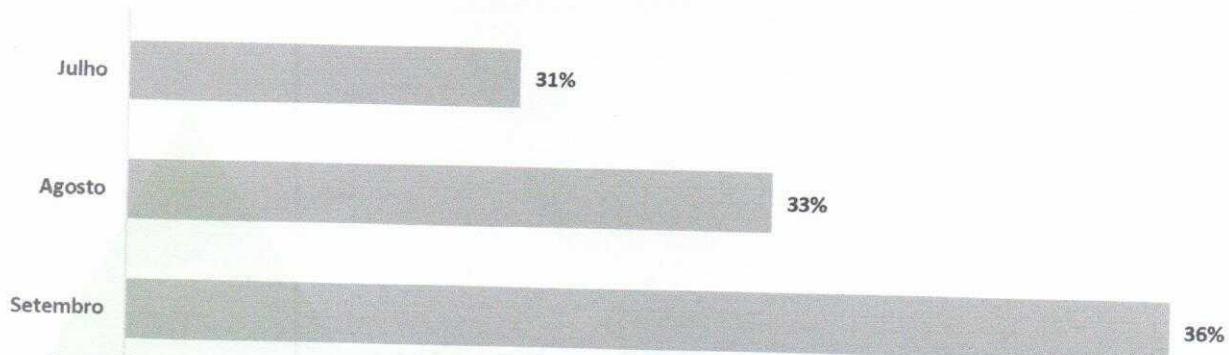


Gráfico 1.2 Valores de locação em aberto - Inadimplênci por Mês %

% Inadimplência Mês



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

/novaceasa

Gráfico 1.3 Valores de locação em aberto - Inadimplênci por Modulo %

% Inadimplência por Modulo

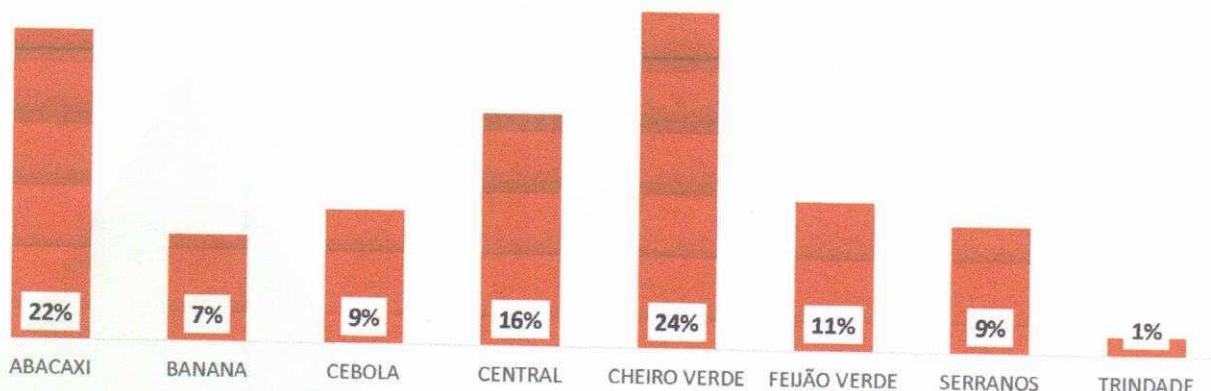


Gráfico 1.4 Valores de locação em aberto - Inadimplênci por Box %

% Inadimplência por Box



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

/novaceasa

ANEXO III

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [@/novaceasa](#)

Tabela 1.1 Recebimento Avulso Mês/Ano

MÊS	2019	
JULHO	R\$	5.791,00
AGOSTO	R\$	6.567,00
SETEMBRO	R\$	7.442,15
TOTAL	R\$	19.800,15

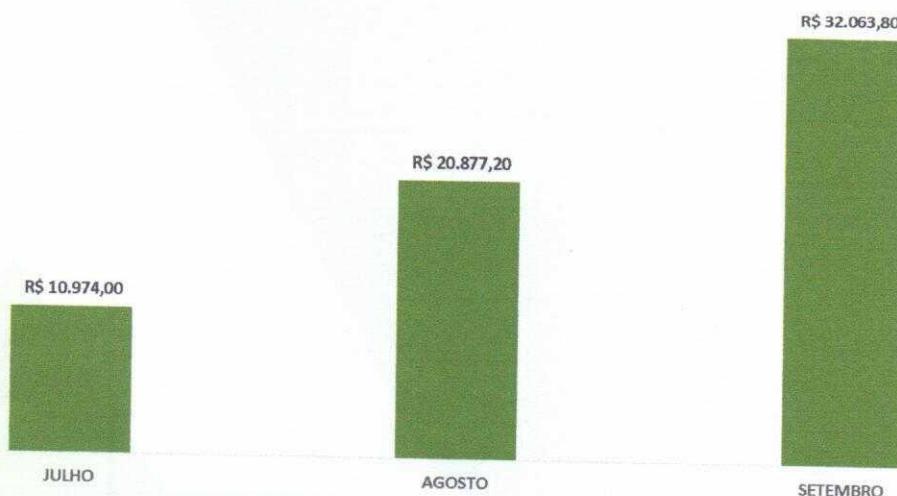
Comparativo Recebimento Avulso Mês - Ano 2019



Tabela 1.2 Recebimento Eventual Mês/Ano

MÊS	2019	
JULHO	R\$	10.974,00
AGOSTO	R\$	20.877,20
SETEMBRO	R\$	32.063,80
TOTAL	R\$	63.915,00

Comparativo Recebimento Eventual Mês /Ano 2019



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

ANEXO IV

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [@/novaceasa](#)

Tabela 1.1 Tonelada valores por Ano ; Mês ; Categoria ; Região de origem

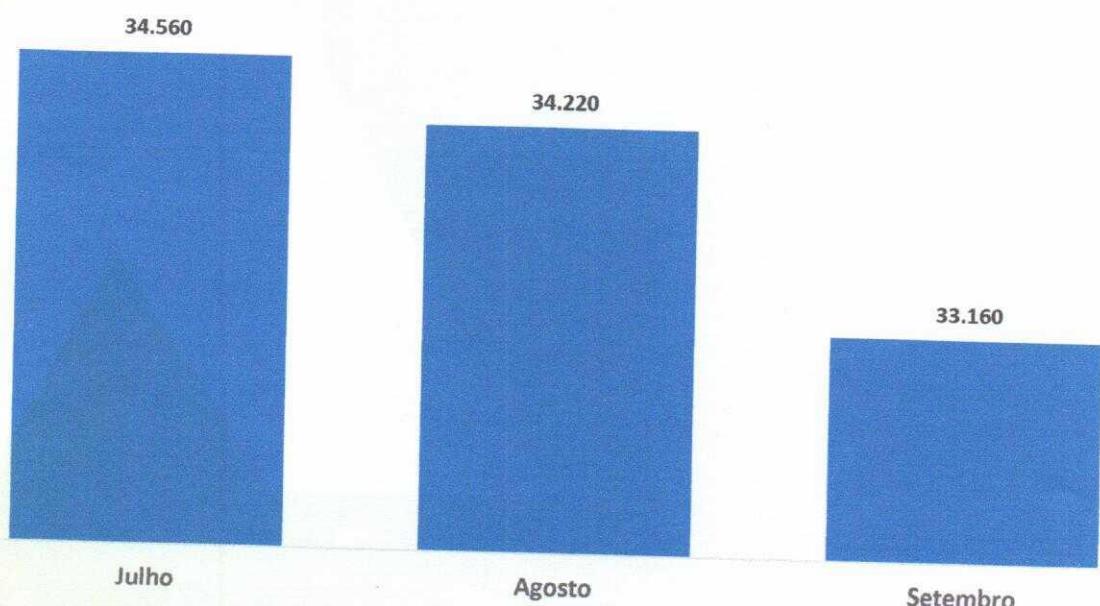
Ano	Mês	Tonelada	%
2019	Julho	34.560	33,90%
2019	Agosto	34.220	33,57%
2019	Setembro	33.160	32,53%
Total Geral		101940	100%

Categoria	Tonelada	%
DIVERSOS	10.360	10,16%
FRIOS	410	0,402%
FRUTAS	40.320	39,55%
LEGUMES	4.880	4,787%
NÃO CATEGORIZADO	40.660	39,89%
VAREJO	880	0,863%
VERDURAS	4.430	4,346%
Total Geral	101.940	100,00%

Região	Tonelada	%
CENTRO-OESTE	985	0,966%
NORDESTE	75.330	73,90%
NORTE	8.798	8,631%
SUDESTE	7.689	7,543%
SUL	9.138	8,964%
Total Geral	101.940	100%

Gráfico 1.1 Tonelada /Mês

Tonelada Mês



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [@/novaceasa](#)

Gráfico 1.2 Movimentação de produtos comercializados - 3º Trimestre

Movimentação de produtos comercializados

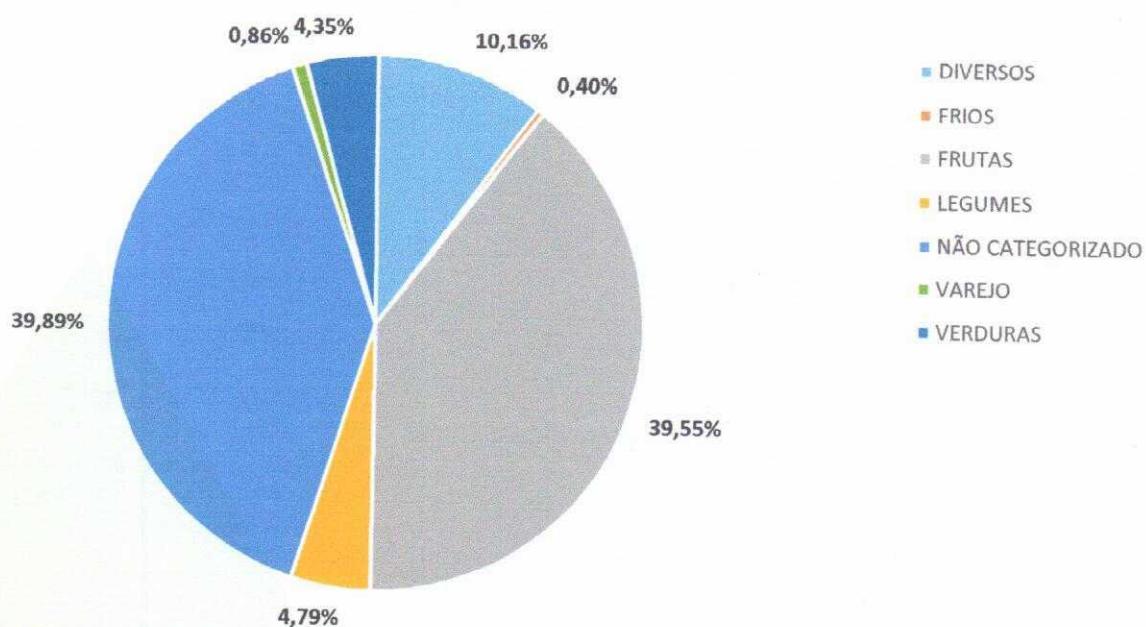
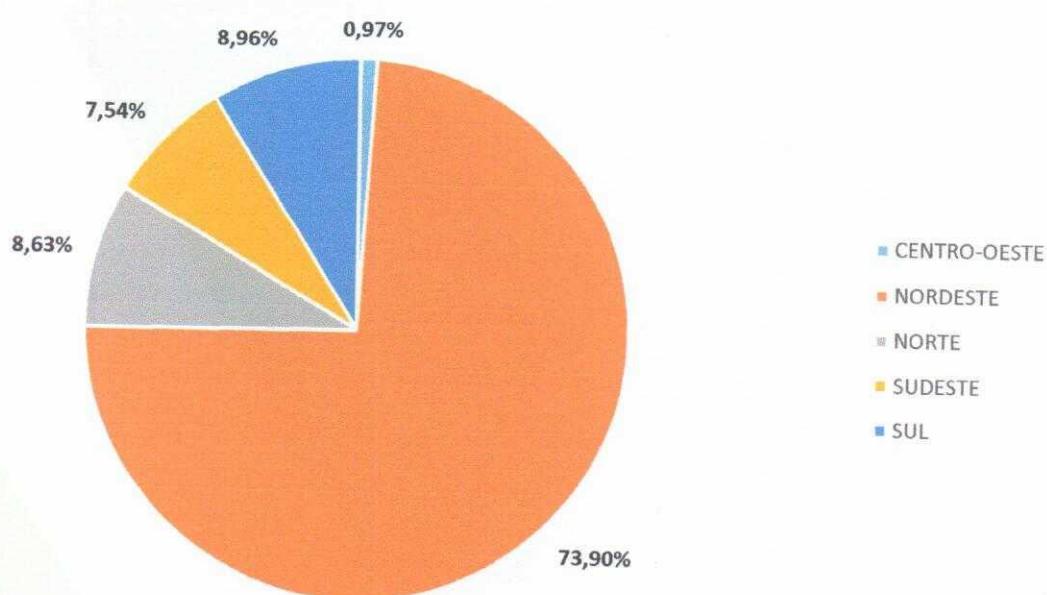


Gráfico 1.3 Origem de movimentação de produtos comercializados - 3º Trimestre

Origem de movimentação por região



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [@/novaceasa](#)

ANEXO V

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

Demonstração do Resultado do Exercício

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02

NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Estabelecimentos: Todos; Centros de Resultado: Todos

Folha: 0

Fortes Contábil

01/07/2019

a

30/09/2019

Conta	Descrição	
(+)	010 Receita Bruta Operacional	1.776.750,30
010.01	Faturamento Prod. Merc. e Serviços	1.776.750,30
010.01.01	Vendas de Serviços	1.776.750,30
(-)	020 Deduções da Receita	266.537,34
020.01	Impostos Faturados	57.852,63
020.01.03	COFINS	47.550,11
020.01.04	PIS	10.302,52
020.02	Outras Deduções	208.684,71
020.02.01	Vendas Canc., Devol. e Descontos Incond.	208.684,71
(=)	030 Receita Líquida	1.510.212,96
(-)	040 Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos	1.111.402,78
040.03	Custo dos Serviços Prestados	1.111.402,78
(=)	060 Lucro Bruto	398.810,18
(-)	070 Despesas Operacionais	70.666,69
070.01	Despesas Administrativas	62.764,26
070.02	Despesas com Vendas	7.902,43
(-)	090 Despesas Financeiras	15.359,60
090.01	Despesas Financeiras	15.359,60
(-)	105 Despesas Não Operacionais	35.630,60
105.01	Despesas Não Operacionais	35.630,60
(=)	110 Res. Antes das Participações e Contrib.	277.153,29
(=)	150 Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social	277.153,29
(-)	160 Contribuição Social Sobre o Lucro	46.391,10
160.01	Contribuição Social Sobre o Lucro	46.391,10
(-)	170 Imposto de Renda	122.864,88
170.01	Imposto de Renda	122.864,88
(=)	200 Resultado Líquido do Exercício	107.897,31

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02
NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha: 1

Fortes Contábil

Período(s): 01/07/2019 a 30/09/2019

01/07/2019
a
30/09/2019

Atividades Operacionais

Lucro Líquido	107.897,31
Diminuição em Clientes Diversos	102.226,23
Diminuição em Adiantamentos a Fornecedores	60.000,00
Diminuição em Fornecedores Nacionais	(119.783,28)
Diminuição em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	(16.100,51)
Aumento em Obrigações Fiscais	64.562,82
Aumento em Provisões	137,85
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	198.940,42

Atividades Investimento

Diminuição em Aplicação Financeira	314,26
Diminuição em Imobilizado	3.906,69
Caixa Líquido das Atividades Investimento	4.220,95

Atividades Financiamento

Diminuição em Empréstimo Contrato Mútuo	38.422,08
Diminuição em Empréstimos e Financiamentos	(29.966,89)
Caixa Líquido das Atividades Financiamento	8.455,19

Variação Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa	211.616,56
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período	0,00
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período	37.727,48

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Balanço Patrimonial

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02

NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha: 1

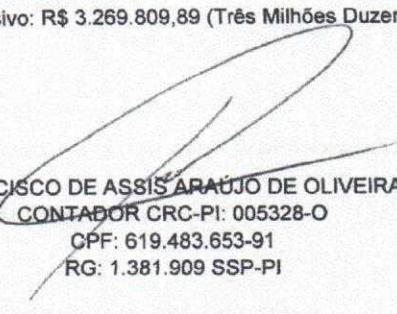
Fortes Contábil

Conta	Descrição	30/09/2019
1	*** Ativo ***	3.269.809,89 D
1.01	Ativo Circulante	3.170.953,08 D
1.01.01	Disponibilidades	553.637,86 D
1.01.01.01	Numerários em Espécie	37.727,48 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	37.727,48 D
1.01.01.01.01.0001	Caixa	37.727,48 D
1.01.01.02	Bancos	515.872,60 D
1.01.01.02.01	Contas Correntes	515.872,60 D
1.01.01.02.01.0001	BB Ag. 3219-0 C/C. 9425-0	174.266,18 D
1.01.01.02.01.0002	BNB Ag. 056 C/C. 115930-8	341.099,72 D
1.01.01.02.01.0003	BNB Ag. 056 C/C. 112370-2	506,70 D
1.01.01.07	Aplicação Financeira	37,78 D
1.01.01.07.01	Aplicação Financeira	37,78 D
1.01.01.07.01.0003	Aplicação BB RF CP 30M	37,78 D
1.01.03	Clientes	2.357.678,04 D
1.01.03.01	Clientes Nacionais	2.357.678,04 D
1.01.03.01.01	Duplicatas a Receber	2.357.678,04 D
1.01.03.01.01.0001	Clientes Diversos	2.357.678,04 D
1.01.05	Créditos	259.637,18 D
1.01.05.01	Créditos com Terceiros	259.637,18 D
1.01.05.01.01	Adiantamentos a Fornecedores	259.066,71 D
1.01.05.01.01.0002	Adiant Construtora Muniz Ltda Me	800,00 D
1.01.05.01.01.0003	Adiant. Construtora Orange Ltda	45.843,17 D
1.01.05.01.01.0004	Adiant. L A L Construtora	82.954,80 D
1.01.05.01.01.0007	Adiant. Gerawatts Instalação e Serviços	3.580,00 D
1.01.05.01.01.0008	Adiant. R Carvalho Construções	10.000,00 D
1.01.05.01.01.0009	Adiant. Veras e Veras	18.160,00 D
1.01.05.01.01.0011	Adiant. João Alberto Cardoso Monteiro	15.811,56 D
1.01.05.01.01.0013	Adiant. Construtora Panorama Ltda	2.200,00 D
1.01.05.01.01.0015	Adiant. GEORGE AUGUSTO ALBUQ ROD (INDUSTRIA MAFRENSE)	1.200,00 D
1.01.05.01.01.0016	Adiant. Vanderlei Aparecido Macedo	480,00 D
1.01.05.01.01.0019	Adiant Augusto Júnior Leal e Vasconcelos	2.247,18 D
1.01.05.01.01.0023	Black & Write	2.300,00 D
1.01.05.01.01.0024	Adiant. Marco Antônio Morais	3.000,00 D
1.01.05.01.01.0026	Adiant LIVITECH DA BAHIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO SA	9.790,00 D
1.01.05.01.01.0029	Adiant. Namercio Sousa Carvalho	700,00 D
1.01.05.01.01.0031	Adiant URBA Engenharia	60.000,00 D
1.01.05.01.05	Impostos e Contribuições a Recuperar	570,47 D
1.01.05.01.05.0014	IRRF a Compensar	546,40 D
1.01.05.01.05.0018	IRRF s/ Aplicações	24,07 D
1.07	Ativo não Circulante	98.856,81 D
1.07.04	Imobilizado	98.856,81 D

Data de Encerramento: 30/09/2019

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.269.809,89 (Três Milhões Duzentos e Sessenta e Nove Mil Oitocentos e Nove Reais e Oitenta e Nove Centavos).

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019


FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Continua...

Balanço Patrimonial

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02
NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha:

Fortes Contábil

Conta	Descrição	
1.07.04.01	Bens em Operação	30/09/2018
1.07.04.01.01	Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços	128.655,93 C
1.07.04.01.01.0003	Máquinas, Equipamentos e Instalações Industriais	128.655,93 C
1.07.04.01.01.0005	Móveis, Utensílios, Ferramentas e Instalações Comerciais	8.494,05 C
1.07.04.01.01.0006	Computadores e Demais equipamentos de Processamento	81.882,73 C
1.07.04.21	(-) Depreciações, Amortizações e Quotas de Exaustão	38.279,15 C
1.07.04.21.01	(-) Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços	29.799,12 C
1.07.04.21.01.0001	Dep. Máquinas, Aparelhos e Equipamentos	29.799,12 C
1.07.04.21.01.0002	Dep. Móveis, Utensílios e Intalações	1.279,34 C
1.07.04.21.01.0003	Dep. Equipamentos de Processamento de Dados	14.697,04 C
2	*** Passivo ***	13.822,74 C
2.01	Passivo Circulante	3.269.809,89 C
2.01.01	Obrigações de Curto Prazo	1.196.188,04 C
2.01.01.01	Fornecedores	1.196.188,04 C
2.01.01.01.01	Fornecedores Nacionais	355.445,72 C
2.01.01.01.01.0004	AMAZON GRASS LTDA	355.445,72 C
2.01.01.01.01.0007	CENTRO DE CONSTRUÇÕES C R LTDA (J MONTE CENTER)	3.400,00 C
2.01.01.01.01.0010	M DO C DE CARVALHO ARTIGOS ESPORTIVOS - ME	3.678,81 C
2.01.01.01.01.0011	BRANDÃO & BRANDÃO LTDA - EPP	2.070,00 C
2.01.01.01.01.0015	RS INSTALAÇÕES E COMERCIO LTDA	3.182,40 C
2.01.01.01.01.0017	MARKO COMERCIO E SERV LTDA	34.014,36 C
2.01.01.01.01.0019	F L V NOGUEIRA	130,20 C
2.01.01.01.01.0026	R N G DE SOUSA LIMA - ME	7.120,95 C
2.01.01.01.01.0033	PEDROSA E CIA LTDA - ME	6.960,00 C
2.01.01.01.01.0038	SISTEMA TIMON DE RADIODIFUSAO LTDA (TV MEIO NORTE)	1.500,00 C
2.01.01.01.01.0051	RESOLVE LIMPEZA AMBIENTAL LTDA	1.392,00 C
2.01.01.01.01.0052	AIRTON DANIEL DO NASCIMENTO BEZERRA	67.982,45 C
2.01.01.01.01.0059	LOTUS EDITORA LTDA	17.582,00 C
2.01.01.01.01.0067	FORTES TECNOLOGIA EM SISTEMAS	1.315,00 C
2.01.01.01.01.0076	DESINFLEX CONTROLE DE PRAGAS	937,68 C
2.01.01.01.01.0082	F SOUSA COMERCIAL LTDA ME	1.957,50 C
2.01.01.01.01.0083	THE SINALIZAÇÃO VIÁRIA LTDA	675,00 C
2.01.01.01.01.0091	AVANI DA CUNHA LIMA REIS ME - COMERCIAL AVANI	3.619,00 C
2.01.01.01.01.0092	COMERCIAL FERRONORTE LTDA	103,89 C
2.01.01.01.01.0096	FERROLESTE LTDA	18.085,77 C
2.01.01.01.01.0104	R C MOURA DE OLIVEIRA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO ME	4.051,35 C
2.01.01.01.01.0108	MATEC MATERIAIS ELETRICOS E CONSTRUÇÕES	890,00 C
2.01.01.01.01.0114	JESUS CONSTRUÇÕES N C BEZERRA	2.000,00 C
2.01.01.01.01.0116	CARLOS ALBERTO A PEREIRA JUNIOR EPP	1.919,70 C
2.01.01.01.01.0129	KAZOLY PLASTICOS LTDA	4.860,00 C
2.01.01.01.01.0146	Charles Max Pessoa Marques da Rocha	2.683,93 C
2.01.01.01.01.0148	Benigno & Camila LTDA ME	5.575,17 C
		960,00 C

Data de Encerramento: 30/09/2019

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.269.809,89 (Três Milhões Duzentos e Sessenta e Nove Mil Oitocentos e Nove Reais e Oitenta e Nove Centavos)

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-0
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Continua...

Balanço Patrimonial

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02

NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha: 3

Fortes Contábil

Conta	Descrição	30/09/2019
2.01.01.01.0149	Asteca Motors LTDA	2.485,00 C
2.01.01.01.0153	A Luiz Neto ME	3.866,68 C
2.01.01.01.0155	ESTOFIBRA EIRELLE ME	294,90 C
2.01.01.01.0158	PROSEF - PROTECAO SEGURANCA E FERRAMENTAS LTDA	2.797,48 C
2.01.01.01.0164	PINTOS LTDA	658,80 C
2.01.01.01.0175	ROSA MARIA PEREIRA DE SOUSA	742,50 C
2.01.01.01.0196	M A SILVA MIRANDA	514,00 C
2.01.01.01.0201	GERDAU AÇOS LONGOS S/A	15.208,09 C
2.01.01.01.0202	R N CAMPELO DA SILVA MECANICA PADRAO	579,50 C
2.01.01.01.0211	NAYANE DE SOUSA CARVALHO ANALISES	700,00 C
2.01.01.01.0212	JULIANA QUERINO DINIZ	1.213,20 C
2.01.01.01.0213	MARMOGRAN MARMORES E GRANITOS LTDA.	32.230,00 C
2.01.01.01.0217	FERRONORTE INDUSTRIAL LTDA.	740,93 C
2.01.01.01.0225	C B DA SILVA COMERCIO DE MAT. ELÉTRICO	980,00 C
2.01.01.01.0228	DANICAZIPCO SISTEMAS CONSTRUTIVOS S.A.	20.721,24 C
2.01.01.01.0229	TERESINA CARTORIO 3 OFICIO DE NOTAS	73,40 C
2.01.01.01.0234	ROMARIO ARAUJO SILVA OLIVEIRA	9.001,50 C
2.01.01.01.0235	PREMAX PRE-MOLDADOS LTDA- ME	2.770,00 C
2.01.01.01.0237	CARGLASS AUTOMOTIVA LTDA	640,00 C
2.01.01.01.0242	A L SILVA D S SANTOS LTDA	115,00 C
2.01.01.01.0243	ANA NERY DE HOLANDA ROLIM	140,00 C
2.01.01.01.0245	CERAMICA ART.SERRA DA CAPIVARA LTDA	270,00 C
2.01.01.01.0248	MINERACAO ARAUJO IND E COM LTD	634,00 C
2.01.01.01.0251	JN DO NASCIMENTO EIRELI	1.500,00 C
2.01.01.01.0252	Camara de Dirigentes Lojistas de Teresina	17,34 C
2.01.01.01.0253	Edilson Barbosa Pereira	1.660,00 C
2.01.01.01.0254	FRANCINEIDE OLIVEIRA MELO PEREIRA	1.200,00 C
2.01.01.01.0256	L. A. DA R. SILVA	4.915,00 C
2.01.01.01.0258	MARIA FRANCISCA TEIXEIRA DE OLIVEIRA ME -ME	700,00 C
2.01.01.01.0259	MACHADO & ARAUJO LTDA	600,00 C
2.01.01.01.0260	TEIXEIRA E LEITE LTDA	321,50 C
2.01.01.01.0262	M M CAVALCANTE OLIVEIRA LTDA ME	3.025,79 C
2.01.01.01.0263	COMERCIAL BRASIL DISTRIBUIDORA EIRELI	2.170,80 C
2.01.01.01.0268	OLAVO DAS NEVES CABRAL	14.000,00 C
2.01.01.01.0269	S L FERREIRA - ME	450,00 C
2.01.01.01.0271	ATHOS MED SERVIÇOS EM SAÚDE LTDA	130,00 C
2.01.01.01.0273	N P DA SILVA	220,00 C
2.01.01.01.0274	P DE T DO NASCIMENTO	120,00 C
2.01.01.01.0275	SANTOS RIBEIRO, GOUEVIA E PAULINO ADV.	499,00 C
2.01.01.01.0276	EVANDRO DENILSON SOUSA DOS SANTOS	60,00 C
2.01.01.01.0277	LINDE COMERCIO E SERVIÇO DE TECNO LTDA	3,64 C
2.01.01.01.0278	TEMAC INDUSTRIA TERESINENSE DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	742,50 C

Data de Encerramento: 30/09/2019

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.269.809,89 (Três Milhões Duzentos e Sessenta e Nove Mil Oitocentos e Nove Reais e Oitenta e Nove Centavos).

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019


FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Continua...

Balanço Patrimonial

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02
NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha: 4

Fortes Contábil

Conta	Descrição	30/09/2019
2.01.01.01.01.0279	BERNARDO JOSÉ DE ARAÚJO	660,00 C
2.01.01.01.01.0280	TERESINA CARTORIO 1 OFICIO NOTAS	7,70 C
2.01.01.01.01.0281	F R S SOUSA	1.980,00 C
2.01.01.01.01.0283	DINO & AMP; FREITAS LTDA-ME	469,81 C
2.01.01.01.01.0284	TERESINA AGRICOLA LTDA	108,58 C
2.01.01.01.01.0289	MAGAZINE LILIANI S/A	549,00 C
2.01.01.01.01.0291	RAIZ SOLUÇÕES EM RESIDUOS LTDA	16.000,00 C
2.01.01.01.01.0295	DESTAQUE COMUNICAÇÃO VISUAL EIRELLI EPP	620,00 C
2.01.01.01.01.0297	RICARDO AUGUSTO BARROS FERNANDES	2.350,00 C
2.01.01.01.01.0298	SETEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	3.566,68 C
2.01.01.01.01.0300	JOEL TEIXEIRA DA SILVA	775,00 C
2.01.01.03	Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	826.951,98 C
2.01.01.03.01	Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	62.585,34 C
2.01.01.03.01.0001	INSS a Recolher	32.786,51 C
2.01.01.03.01.0003	Contribuição Sindical a Recolher	729,63 C
2.01.01.03.01.0006	Contribuição Confederativa a Recolher	18.044,29 C
2.01.01.03.01.0011	Assessoria Contabil a pagar	3.000,00 C
2.01.01.03.01.0014	Férias a Pagar	1.418,59 C
2.01.01.03.01.0015	Rescisões a Pagar	2.159,79 C
2.01.01.03.01.0016	INSS Retido a Recolher	4.279,93 C
2.01.01.03.01.0017	Outras Obrigações	166,60 C
2.01.01.03.03	Obrigações Fiscais	764.366,64 C
2.01.01.03.03.0004	PIS a Recolher	26.251,61 C
2.01.01.03.03.0005	COFINS a Recolher	108.515,63 C
2.01.01.03.03.0006	IRPJ a Recolher	445.813,87 C
2.01.01.03.03.0007	CSLL a Recolher	169.942,31 C
2.01.01.03.03.0008	IRRF a Recolher	2.751,99 C
2.01.01.03.03.0009	CSRF a Recolher	763,95 C
2.01.01.03.03.0022	IOF a Recolher	10.327,28 C
2.01.01.21	Provisões	13.790,34 C
2.01.01.21.02	Provisões de Natureza Trabalhista	13.790,34 C
2.01.01.21.02.0003	INSS sobre Décimo Terceiro Salário	13.652,49 C
2.01.01.21.02.0005	INSS sobre Férias	137,85 C
2.03	Passivo não Circulante	401.977,56 C
2.03.01	Obrigações de Longo Prazo	401.977,56 C
2.03.01.07	Empréstimos e Financiamentos	401.977,56 C
2.03.01.07.01	Empréstimo de Contrato Mútuo a Pagar	401.977,56 C
2.03.01.07.01.0001	Empréstimo Contrato Mútuo Brasilfruit Pescados	245.664,74 C
2.03.01.07.01.0002	Empréstimo Contrato Mútuo Bernardo Costa	149.000,00 C
2.03.01.07.01.0003	Empréstimo Mútuo Brasilfruit Transportes	7.312,82 C
2.07	Patrimônio Líquido	1.671.644,29 C
2.07.01	Capital Realizado	100.000,00 C

Data de Encerramento: 30/09/2019

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.269.809,89 (Três Milhões Duzentos e Sessenta e Nove Mil Oitocentos e Nove Reais e Oitenta e Nove Centavos).

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Continua...

Balanço Patrimonial

Folha: 5

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02

Fortes Contábil

NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Conta	Descrição	30/09/2019
2.07.01.01	Capital Social	100.000,00 C
2.07.01.01.01	Capital Social de Domiciliados e Residentes no País	100.000,00 C
2.07.01.01.01.0001	Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País	100.000,00 C
2.07.07	Outras Contas	1.571.644,29 C
2.07.07.01	Outras Contas	1.571.644,29 C
2.07.07.01.01	Lucros Acumulados	3.366.105,13 C
2.07.07.01.01.0001	Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia	3.366.105,13 C
2.07.07.01.02	(-) Prejuízos Acumulados	1.794.460,84 D
2.07.07.01.02.0001	(-) Prejuízos Acumulados	1.794.460,84 D

Data de Encerramento: 30/09/2019

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.269.809,89 (Três Milhões Duzentos e Sessenta e Nove Mil Oitocentos e Nove Reais e Oitenta e Nove Centavos) .

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-0
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Fim

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02
NIRE: 22200462987 - Data: 13/06/2017

Folha: 6

Fortes Contábil

Periodo(s): 01/07/2019 a 30/09/2019

01/07/2019
a
30/09/2019

Atividades Operacionais

Lucro Líquido	107.897,31
Diminuição em Clientes Diversos	102.226,23
Diminuição em Adiantamentos a Fornecedores	60.000,00
Diminuição em Fornecedores Nacionais	(119.783,28)
Diminuição em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	(16.100,51)
Aumento em Obrigações Fiscais	64.562,82
Aumento em Provisões	137,85
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	198.940,42

Atividades Investimento

Diminuição em Aplicação Financeira	314,26
Diminuição em Imobilizado	3.906,69
Caixa Líquido das Atividades Investimento	4.220,95

Atividades Financiamento

Diminuição em Empréstimo Contrato Mútuo	38.422,08
Diminuição em Empréstimos e Financiamentos	(29.966,89)
Caixa Líquido das Atividades Financiamento	8.455,19

Variação Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa	211.616,56
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período	0,00
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período	37.727,48

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Fim

DMPL - Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Empresa: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 27.953.548/0001-02

NIRE: 22220462987 - Data: 13/06/2017

Visualizando DMPL no Período: 01/07/2019 à 30/09/2019

	Capital Social Integralizado	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Reserva de Capital , Opções outorgadas e Ações e Tesouraria	Reserva de Lucros	Outros Resultados Abrangentes	Totais
Saldos Iniciais	100.000,00	1.463.746,98	0,00	0,00	0,00	1.563.746,98
Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gasto com Emissão de Ações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ações em Tesouraria Adquirida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Resultados Abrangentes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realização da Reserva de Reavaliação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lucro Líquido do Período	0,00	107.897,31	0,00	0,00	107.897,31	
Constituição de Reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos Finais	100.000,00	1.571.644,29	0,00	0,00	0,00	1.671.644,29

Teresina-PI, 30 de Setembro de 2019

FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

JAMES DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 615.243.103-44
RG: 1.508.734 SSP-PI

Julho, Agosto e Setembro/2019

TIPO	CONTA	VALOR
CAPEX	Reforma e Manutenção de Bens de Terceiros	R\$ 413.633,98
CAPEX	Móveis e Utensílios	R\$ -
CAPEX	Máquinas e Equipamentos	R\$ -
CAPEX	Computadores e outros equipamentos de processamento de dados	R\$ -
	TOTAIS	R\$ 413.633,98

TIPO	CONTA	VALOR
OPEX	COFINS	R\$ 47.550,11
OPEX	PIS/PASEP	R\$ 10.302,52
OPEX	INSS - Previdência Social	R\$ 46.182,21
OPEX	FGTS	R\$ 10.447,45
OPEX	Ordenados, Salários e Gratificações	R\$ 129.678,49
OPEX	Despesas com Consultoria e Treinamento de Pessoal	R\$ 15.709,00
OPEX	Adicional Noturno	R\$ 10.112,55
OPEX	Energia Elétrica	R\$ 75.952,38
OPEX	Aluguel de Equipamentos	R\$ 14.056,10
OPEX	Resc. Contrato de Trabalho	R\$ 23.495,96
OPEX	Vale-Transporte	R\$ 5.449,52
OPEX	Férias	R\$ 7.569,37
OPEX	Publicidade e Propaganda	R\$ 16.160,00
OPEX	Serviços Médicos	R\$ 4.344,68
OPEX	Taxas e Emolumentos	R\$ 27.040,00
OPEX	Outras Despesas Operacionais	R\$ 36.078,31
OPEX	Telefones	R\$ 583,51
OPEX	Assessoria Jurídica	R\$ 18.788,29
OPEX	Materiais de Consumo e Uso	R\$ 24.739,45
OPEX	Assessoria Contábil	R\$ 9.000,00
OPEX	Depreciação, Amort./ Exaustões	R\$ 3.906,69
OPEX	IRPJ	R\$ 122.864,88
OPEX	CSLL	R\$ 46.391,10
OPEX	Juros Pagos e/ou Incorridos	R\$ 1.059,96
OPEX	Tarifa	R\$ 14.299,64
OPEX	Software	R\$ 4.260,20
OPEX	Combustíveis e Lubrificantes	R\$ 1.890,00
OPEX	ABRACEN	R\$ 3.321,00
OPEX	Manutenção Conservação e Limpeza	R\$ 269.814,46
	TOTAIS	R\$ 1.001.047,83


 Francisco de Assis Araújo de Oliveira
 CRC: 5.328-PI
 CPF: 819.483.853-01
 CONTADOR



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA

nº 1910032795354800010201

RAZÃO SOCIAL

ENDEREÇO

BAIRRO OU DISTRITO

MUNICÍPIO

CEP

FONE(S) N°(S)

FAX (Nº)

CPF/CNPJ (Nº)

27.953.548/0001-02

INSCRIÇÃO ESTADUAL

Ressalvado o direito de a Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que o mesmo encontra-se em **SITUAÇÃO FISCAL REGULAR**.

Certidão emitida com base na Portaria GSF nº 106/06, de 12 de abril de 2006.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 03/10/2019, às 15:51:41

VÁLIDA ATÉ 02/12/2019

**ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET,
NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoSituacao/jsp/validarCertidao.jsp>**

Chave para Autenticação: 5C43-442F-6B34-7BFB-7CC6-7342-DCA5-64B5



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
PROCURADORIA TRIBUTÁRIA
SEÇÃO DE INSCRIÇÃO E COBRANÇA DA DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

CERTIDÃO QUANTO A DÍVIDA ATIVA DO ESTADO
nº 191027953548000102

(Emitida em atenção ao que dispõe a Instrução Normativa PGE/PI nº 01/2005)

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE

INSCRIÇÃO ESTADUAL

CNPJ/CPF

27.953.548/0001-02

RAZÃO SOCIAL

Ressalvado o direito da Procuradoria Geral do Estado de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certifico para os devidos fins, a requerimento do(a) interessado(a), que, revendo os registros da Seção de Dívida Ativa da Procuradoria Geral do Estado do Piauí, verifiquei nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida a presente certidão.

-Chefe da Seção de Dívida Ativa-
Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 03/10/2019, às 15:20:02

VÁLIDA ATÉ 01/01/2020

**ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET,
NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoNegativa/jsp/validarCertidao.jsp>**

Chave para Autenticação: 5246-A1F6-1CDC-ABF7-860C-EB89-BF0F-29EB

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 27.953.548/0001-02

Razão Social: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA

Endereço: AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO 5000 GALPAO DA ADM / PARQUE SAO JOAO / TERESINA / PI / 64020-720

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

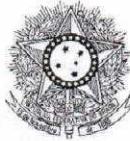
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/09/2019 a 27/10/2019

Certificação Número: 2019092804290600657657

Informação obtida em 03/10/2019 15:13:13

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 27.953.548/0001-02

Certidão nº: 185422106/2019

Expedição: 03/10/2019, às 15:46:16

Validade: 30/03/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **27.953.548/0001-02**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

ANEXO VI

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 – Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [@/novaceasa](#)

	Prefeitura do Município de TERESINA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRONICA - NFSe	Número da Nota 00013189 Data e Hora da Emissão 05/08/2019 13:39:23 Código de Verificação f917c3f65293b35f3ec79d6b707be757fddfbbee4
--	--	--

PRESTADOR DE SERVIÇOS



NOME/RAZÃO SOCIAL: **RAIZ SOLUÇÕES EM RESÍDUOS LTDA**
 CPF/CNPJ: **11.703.484/0001-51** INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **00002003198**
 ENDEREÇO: **RUA SÃO JOSÉ, S/N - QD 24 LT 6 UN 1, DISTRITO INDUSTRIAL CEP: 64.027-579**
 MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI**

TOMADOR DE SERVIÇOS

NOME/RAZÃO SOCIAL: **SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA**
 CPF/CNPJ: **27.953.548/0001-02**
 ENDEREÇO: **AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, Nº 5000 - CEP: 64.020-720**
 MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI** E-MAIL: **samara.rodrigues@novaceasa.com.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Descrição: REFERENTE AOS SERVIÇOS PRESTADOS DE COLETA, TRANSPORTE, TRATAMENTO, TRANSBORDO, E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS GERADOS NO MÊS DE JULHO, CONTRATO ADMINISTRATIVO 1034/2019.

Tributável	Item	Qtde	Unitário R\$	Total R\$
Sim	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS CLASSE II	1,0000	16.000,0000	16.000,00

PIS (0,0000%): PIS (0,00)	COFINS (0,0000%): COFINS (0,00)	INSS (0,0000%): INSS (0,00)	IR (0,0000%): IR (0,00)	CSLL (0,0000%): CSLL (0,00)
-------------------------------------	---	---------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 16.000,00

Valor Total das Deduções: 0,00	Base de Cálculo: 16.000,00	Alíquota: 3,00%	Valor do ISS: 480,00
--	--------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI
 RPS/SÉRIE: 7875/99 (05/08/2019)

Tributação: Tributável

Incidência: TERESINA/PI

Recolhimento: ISS A RECOLHER PELO PRESTADOR

CNAE: 382200000 TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS PERIGOSOS
 Serviço: 0712 Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos

Valida essa impressão em <https://www.issdigitalthe.com.br/NotaFiscal/verificarAutenticidade.php>

	Prefeitura do Município de TERESINA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRONICA - NFSe	Número da Nota 00014042 Data e Hora da Emissão 06/09/2019 11:20:14 Código de Verificação 0204b5469a59e1e2e71439dc4a02697622c5b807
--	--	---

PRESTADOR DE SERVIÇOS



NOME/RAZÃO SOCIAL: **RAIZ SOLUÇÕES EM RESÍDUOS LTDA**
 CPF/CNPJ: **11.703.484/0001-51** INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **00002003198**
 ENDEREÇO: **RUA SÃO JOSÉ, S/N - QD 24 LT 6 UN 1, DISTRITO INDUSTRIAL CEP: 64.027-579**
 MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI**

TOMADOR DE SERVIÇOS

NOME/RAZÃO SOCIAL: **SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA**
 CPF/CNPJ: **27.953.548/0001-02**
 ENDEREÇO: **AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, Nº 5000 - CEP: 64.020-720**
 MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI** E-MAIL: **samara.rodrigues@novaceasa.com.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Descrição: REFERENTE AOS SERVIÇOS PRESTADOS DE COLETA, TRANSPORTE, TRATAMENTO, TRANSBORDO, E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS GERADOS NO MÊS DE AGOSTO, CONTRATO ADMINISTRATIVO 1034/2019.

Tributável	Item	Qtde	Unitário R\$	Total R\$
Sim	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS CLASSE II	1,0000	16.000,0000	16.000,00

PIS (0,0000%): PIS (0,00)	COFINS (0,0000%): COFINS (0,00)	INSS (0,0000%): INSS (0,00)	IR (0,0000%): IR (0,00)	CSLL (0,0000%): CSLL (0,00)
-------------------------------------	---	---------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 16.000,00

Valor Total das Deduções: 0,00	Base de Cálculo: 16.000,00	Alíquota: 3,00%	Valor do ISS: 480,00
--	--------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI
 RPS/SÉRIE: 8716/99 (06/09/2019)

Tributação: Tributável

Incidência: TERESINA/PI

Recolhimento: ISS A RECOLHER PELO PRESTADOR

CNAE: 382200000 TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS PERIGOSOS

Serviço: 0712 Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos

Valida essa impressão em <https://www.issdigitalthe.com.br/NotaFiscal/verificarAutenticidade.php>



Prefeitura do Município de TERESINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRONICA - NFSe

Número da Nota
00014944
Data e Hora da Emissão
07/10/2019 10:28:45
Código de Verificação
53532686c94fab0e56964fc7eaae7618b17bd840



NOME/RAZÃO SOCIAL: **RAIZ SOLUÇÕES EM RESÍDUOS LTDA**
CPF/CNPJ: **11.703.484/0001-51** INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **00002003198**
ENDEREÇO: **RUA SÃO JOSÉ, S/N - QD 24 LT 6 UN 1, DISTRITO INDUSTRIAL CEP: 64.027-579**
MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI**

TOMADOR DE SERVIÇOS

NOME/RAZÃO SOCIAL: **SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA**
CPF/CNPJ: **27.953.548/0001-02**
ENDEREÇO: **AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, Nº 5000 - CEP: 64.020-720**
MUNICIPIO: **TERESINA** UF: **PI** E-MAIL: **samara.rodrigues@novaceasa.com.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Descrição: REFERENTE AOS SERVIÇOS PRESTADOS DE COLETA, TRANSPORTE, TRATAMENTO, TRANSBORDO, E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS GERADOS NO MÊS DE SETEMBRO, CONTRATO ADMINISTRATIVO 1034/2019.

Tributável	Item	Qtde	Unitário R\$	Total R\$
Sim	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS CLASSE II	1,0000	16.000,0000	16.000,00

PIS (0,0000%): PIS (0,00)	COFINS (0,0000%): COFINS (0,00)	INSS (0,0000%): INSS (0,00)	IR (0,0000%): IR (0,00)	CSLL (0,0000%): CSLL (0,00)
-------------------------------------	---	---------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 16.000,00

Valor Total das Deduções: 0,00	Base de Cálculo: 16.000,00	Alíquota: 3,00%	Valor do ISS: 480,00
--	--------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

OUTRAS INFORMAÇÕES

Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI
RPS/SÉRIE: 9596/99 (07/10/2019)

Tributação: Tributável
Incidência: TERESINA/PI

Recolhimento: ISS A RECOLHER PELO PRESTADOR

CNAE: 382200000 TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS PERIGOSOS

Serviço: 0712 Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos

Valida essa impressão em <https://www.issdigitalthe.com.br/NotaFiscal/verificarAutenticidade.php>

ANEXO VII

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

f @/novaceasa

 <p>Prefeitura do Município de Teresina SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFSe</p>	Número da Nota 00000608			
	Data e Hora de Emissão 01/08/2019 08:53:25			
	Código de Verificação 2e22994e			
	PRESTADOR DE SERVIÇOS Nome/Razão Social: AIRTON DANIEL DO NASCIMENTO BEZERRA CPF/CNPJ: 18.172.467/0001-84 Inscrição Municipal : 445296-8 Endereço: RUA AMARANTE, Nº5101 - COMPLEMENTO: QB C15 RES ARCOIR - BAIRRO ALTO ALEGRE - CEP:64006-180 Município: TERESINA UF: PI			
TOMADOR DE SERVIÇOS Nome/Razão Social: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA CPF/CNPJ: 27.953.548/0001-02 Endereço: AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, Nº5000 - GALPAO:ADMINISTRACAO;COMPLEMEN - BAIRRO PARQUE SAO JOAO - CEP:64020-040 Município: TERESINA UF: PI E-mail:				
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS Descrição: REFERENTE A LIMPEZA E CONSERVAÇÃO COM 30 AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS, 02 COORDENADORES DE SERVIÇOS GERAIS, 01 SUPERVISORA E 01 AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA NO PERÍODO DO MÊS DE JULHO/2019. OBS: 01 COLABORADORES DESDE O DIA 24/07/19, ESTÃO ENTRANDO AS 03 H. NA SEGUNDA, QUINTA E SÁBADOS E AS 04 H TERÇA, QUARTA E SEXTA GERANDO NO CONTRATO O ADICIONAL NOTURNO DE 20% NO MÊS DE JULHO SERÃO COBRADOS PROPORCIONALMENTE NO PERÍODO DOS DIAS 24 A 31/07/19				
Tributável SIM SIM SIM SIM SIM	Item AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS COM ADICIONAL NOTURNO REF. AO DIAS 24 A 31/07/19 SUPERVISORA AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA COORDENADORES DE LIMPEZA	Qtde 26 4 1 1 2	Unitário R\$ 2212,13 2311,2 2560,88 2560,88 2404,17	Total R\$ 57.515,38 9.244,80 2.560,88 2.560,88 4.808,34
DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL PIS (0,0000%): R\$ 0,00 COFINS (0,0000%): R\$ 0,00 INSS (0,0000%): R\$ 0,00 IR (0,0000%): R\$ 0,00 CSLL (0,0000%): R\$ 0,00				
VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 76.690,28				
Valor Total das Deduções: R\$ 0,00	Base de Cálculo: R\$ 0,00	Aliquota: R\$ *	*	Valor do ISS: R\$ *
OUTRAS INFORMAÇÕES				
Mês de Competência da Nota Fiscal: 08/2019 Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI Prestador optante Simples Nacional CNAE: 812900001 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE Serviço: 0710 - Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.				
A EMISSÃO DE NOTA FISCAL ELETRÔNICA NÃO AUTORIZA O FUNCIONAMENTO DA EMPRESA				

 Prefeitura do Município de Teresina SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFSe	Número da Nota 00000625 Data e Hora de Emissão 02/09/2019 13:46:48 Código de Verificação 7027b05d																														
PRESTADOR DE SERVIÇOS																															
Nome/Razão Social: AIRTON DANIEL DO NASCIMENTO BEZERRA CPF/CNPJ: 18.172.467/0001-84 Endereço: RUA AMARANTE, Nº5101 - COMPLEMENTO: QB C15 RES ARCOIR - BAIRRO ALTO ALEGRE - CEP:64006-180 Município: TERESINA UF: PI																															
TOMADOR DE SERVIÇOS																															
Nome/Razão Social: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA CPF/CNPJ: 27.953.548/0001-02 Endereço: AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, Nº5000 - GALPAO:ADMINISTRACAO;COMPLEMEN - BAIRRO PARQUE SAO JOAO - CEP:64020-040 Município: TERESINA UF: PI E-mail:																															
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS																															
<small>REFERENTE A LIMPEZA E CONSERVAÇÃO COM 30 AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS, 02 COORDENADORES DE SERVIÇOS GERAIS, 01 SUPERVISORA E 01 AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA NO PERÍODO DO MÊS DE AGOSTO/2019.</small>																															
Tributável	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">Item</th> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%;">Qtde</th> <th style="width: 10%;">Unitário R\$</th> <th style="width: 10%;">Total R\$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SIM</td> <td>AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS</td> <td>26</td> <td>2280,68</td> <td>59.297,68</td> </tr> <tr> <td>SIM</td> <td>AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS COM ADICIONAL NOTURNO</td> <td>4</td> <td>2619,97</td> <td>10.479,88</td> </tr> <tr> <td>SIM</td> <td>COORDENADORES DE LIMPEZA</td> <td>2</td> <td>2348,85</td> <td>4.697,70</td> </tr> <tr> <td>SIM</td> <td>SUPERVISORA</td> <td>1</td> <td>2667,46</td> <td>2.667,46</td> </tr> <tr> <td>SIM</td> <td>AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA</td> <td>1</td> <td>2667,46</td> <td>2.667,46</td> </tr> </tbody> </table>	Item		Qtde	Unitário R\$	Total R\$	SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS	26	2280,68	59.297,68	SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS COM ADICIONAL NOTURNO	4	2619,97	10.479,88	SIM	COORDENADORES DE LIMPEZA	2	2348,85	4.697,70	SIM	SUPERVISORA	1	2667,46	2.667,46	SIM	AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA	1	2667,46	2.667,46
Item		Qtde	Unitário R\$	Total R\$																											
SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS	26	2280,68	59.297,68																											
SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS COM ADICIONAL NOTURNO	4	2619,97	10.479,88																											
SIM	COORDENADORES DE LIMPEZA	2	2348,85	4.697,70																											
SIM	SUPERVISORA	1	2667,46	2.667,46																											
SIM	AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA	1	2667,46	2.667,46																											
DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL																															
PIS (0,0000%): R\$ 0,00	COFINS (0,0000%): R\$ 0,00	INSS (0,0000%): R\$ 0,00	IR (0,0000%): R\$ 0,00	CSLL (0,0000%): R\$ 0,00																											
VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 79.810,18																															
Valor Total das Deduções: R\$ 0,00	Base de Cálculo: R\$ *	Aliquota: R\$ *	Valor do ISS: *	R\$ *																											
OUTRAS INFORMAÇÕES																															
Mês de Competência da Nota Fiscal: 09/2019 Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI Prestador optante Simples Nacional CNAE: 81290001 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE Serviço: 0710 - Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.																															
A EMISSÃO DE NOTA FISCAL ELETRÔNICA NÃO AUTORIZA O FUNCIONAMENTO DA EMPRESA																															

01/10/2019

Nota Fiscal de Serviços Eletrônica

 Prefeitura do Município de Teresina SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFSe	Número da Nota 00000641 Data e Hora de Emissão: 01/10/2019 08:12:26 Código de Verificação a9990cb4			
PRESTADOR DE SERVIÇOS Nome/Razão Social: AIRTON DANIEL DO NASCIMENTO BEZERRA CPF/CNPJ: 18.172.467/0001-84 Endereço: RUA AMARANTE, N°5101 - COMPLEMENTO: QB C15 RES ARCOIR - BAIRRO ALTO ALEGRE - CEP:64006-180 Município: TERESINA UF: PI				
TOMADOR DE SERVIÇOS Nome/Razão Social: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA CPF/CNPJ: 27.953.548/0001-02 Endereço: AVENIDA HENRY WALL DE CARVALHO, N°5000 - GALPAO:ADMINISTRACAO;COMPLEMEN - BAIRRO PARQUE SAO JOAO - CEP:64020-040 Município: TERESINA UF: PI E-mail:				
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS Referente à LIMPEZA E CONSERVAÇÃO COM 30 AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS, 02 COORDENADORES DE SERVIÇOS GERAIS, 01 SUPERVISORA E 01 AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA NO PÉRIODO DO MÊS DE SETEMBRO/2019.				
Tributável	Item	Qtde	Unitário R\$	Total R\$
SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS	26	2280,68	59.297,68
SIM	AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS COM ADICIONAL NOTURNO	4	2619,97	10.479,88
SIM	COORDENADORES DE LIMPEZA	2	2348,85	4.697,70
SIM	SUPERVISORA	1	2667,46	2.667,46
SIM	AUXILIAR DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA	1	2667,46	2.667,46
DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL				
PIS (0,0000%): R\$ 0,00	COFINS (0,0000%): R\$ 0,00	INSS (0,0000%): R\$ 0,00	IR (0,0000%): R\$ 0,00	CSLL (0,0000%): R\$ 0,00
VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 79.810,18				
Valor Total das Deduções:	Base de Cálculo: R\$ 0,00	Aliquota: R\$ *		Valor do ISS: R\$ *
OUTRAS INFORMAÇÕES				
Mês de Competência da Nota Fiscal: 10/2019 Local da Prestação do Serviço: TERESINA/PI Prestador optante Simples Nacional CNAE: 812900001 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE Serviço: 0710 - Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.				
A EMISSÃO DE NOTA FISCAL ELETRÔNICA NÃO AUTORIZA O FUNCIONAMENTO DA EMPRESA				

ANEXO VIII

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

CEASAS
PIAUÍ



Nome Fantasia: DESINFLEX Razão Social: DESINFLEX CONTROLE DE PRAGAS URBANAS EIRELI
Endereço: AV. ELIAS JOÃO TAJRA, 855 Bairro: FÁTIMA Cidade: TERESINA CEP: 64049-305
Tel: 86 3223-9095 Fax: 86 3084-9696 E-mail: atendimento@desinflex.com.br

CERTIFICADO

Razão Social: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA Nome Fantasia: SPE CEASA GESTAO E LOGISTICA LTDA CNPJ: 27.953.548/0001-02
Endereço: Avenida Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João Cidade: TERESINA CEP: 64020-720

Certificamos que os serviços abaixo são válidos até:

CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS - CIP: ARANHAS - GARANTIA 1 MÊS - VENCIMENTO: (03/11/2019)
CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS - CIP: BARATAS - GARANTIA 1 MÊS - VENCIMENTO: (03/11/2019)
CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS - CIP: FORMIGAS - GARANTIA 1 MÊS - VENCIMENTO: (03/11/2019)
CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS - CIP: RATOS - GARANTIA 1 MÊS - VENCIMENTO: (03/11/2019)
CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS - CIP: TRACAS - GARANTIA 1 MÊS - VENCIMENTO: (03/11/2019)

Característica(s) do(s) Produto(s) Aplicado(s):

Nome Comum	Grupo Químico	Registro MS	Cont. Uso
ADVION	OXADIAZINA	3.0119.66667.001-0	0,06 %
D-FIN FORMICIDA			0 %
K-OTHRINE 2P	PIRETROIDE	3.3222.0015	0,2 %
RODILON BLOCO EXTRUSADO	BENZOTIPIRONA	3.3222.0038	0,0025 %
TIRIMAX			0 + 0,000 %

Verificar relatório e pasta CIP

Data do Serviço: 03/10/2019

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCOS ROGÉRIO ALVES DE OLIVEIRA
CRQ-XVIII 1820055



ASSOCIAÇÃO
Parceiros
Centrais de Pragas
EIRELI
EMPRESA LEGALIZADA
associape@gmail.com

ALVARA DE FUNCIONAMENTO Nº002173018-87 - VALIDADE: 30.09.2019
LICENÇA SANITÁRIA N°5554/17-32 - VALIDADE: 18.07.2020

EMPRESA REGISTRADA E LICENCIADA
LICENÇA AMBIENTAL Nº238/2018 - VALIDADE: 24.01.2020

RESPONSÁVEL LEGAL
BRUNO NOGUEIRA DE ALMEIDA
DESINFLEX CONTROLE DE PRAGAS URBANAS EIRELI

AV. Henrique Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788



NOVACASA

ANEXO IX

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa

LAUDO DE ANÁLISES

Solicitante: SPE Ceasa Gestão e Logística LTDA

Endereço: Av. Henry Walll de Carvalho, Nº 5000, Bairro: Parque São Pedro, Teresina/PI

Tipo da Amostra: Água

Ponto de Coleta: Cisterna

Análise(s) solicitada(s): Microbiológica

Nº da amostra: 02 (dois)

Data da coleta: 13/08/2019 – Hora: 11:40.

Data da análise: 22/08/2019

Coleta da amostra de responsabilidade do Laboratório.

Os dados deste laudo referem-se exclusivamente à amostra analisada, sendo de uso restrito.

ANALISE(S) REALIZADA(S)	RESULTADOS	PADRÕES
Coliformes (total)	Ausência	Ausência
Escherichia Coli	Ausência	Ausência

MÉTODO:

Colitest, Teste da técnica da cultura, validado por APHA/AWWA/WEF, descrito no Standard Methods.

CONCLUSÃO:

A amostra **atende** aos padrões microbiológicos de potabilidade, nos parâmetros analisados.

LEGISLAÇÃO:

Portaria de Consolidação No. PRC nº 5, de 28 de setembro de 2017, AnexoXX
Publicada no Suplemento do Diário Oficial da União No. 190.

Teresina, 22 de Agosto de 2019

Lau^do: 030747/19

Emanuella Rodrigues Tavares

Emanuella R. Tavares
Química Responsável
CRQ - 18.100.249

ANEXO X

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

  /novaceasa



RELATÓRIO BANCO DE ALIMENTOS
JULHO | AGOSTO | SETEMBRO - 2019

MÊS DE JULHO

BALANÇO DE DOAÇÕES

	Recebimento Permissionários	Doações Entidades	Avarias
Mês Julho	29.122 kg	23.367 kg	5.755 kg

■ Eventos:

1) TODO O MÊS DE JULHO: Mobilização para doações de alimentos aos venezuelanos, instalados na região do Poty Velho;

■ Levantamento geral das doações extras:

05 DOAÇÕES REALIZADAS

Total de alimentos doados: 1.315,15 Kg

MÊS DE AGOSTO

BALANÇO DE DOAÇÕES

	Recebimento Permissionários	Doações Entidades	Avarias
Mês Agosto	27.571 kg	22.153 kg	5.418 kg

■ Eventos:

1) 07.08: Reunião com representantes das Instituições Beneficiadas pelo Banco de Alimentos;

■ Levantamento geral das pautas:

Programa de Voluntariado; Aniversário de 01 ano do Banco de Alimentos; Direitos e Deveres das instituições beneficiadas/ Banco de Alimentos por meio do Termo de Cooperação Técnica.

MÊS DE SETEMBRO

BALANÇO DE DOAÇÕES

	Recebimento Permissionários	Doações Entidades	Avarias
Mês			
Setembro	25.120	19.820	5.300

■ Eventos:

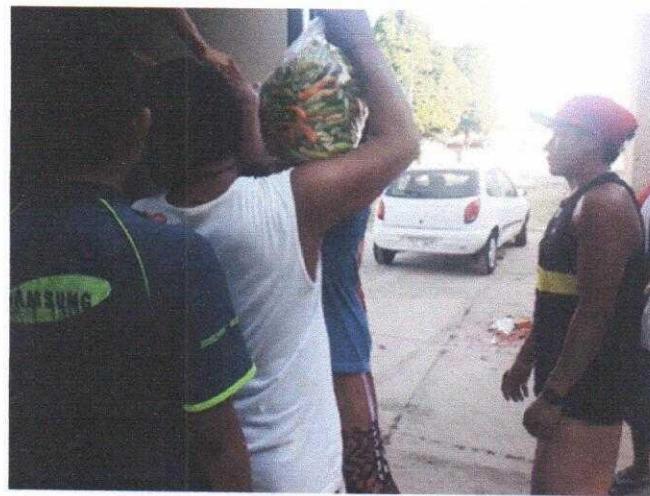
- 1) 19.09: Reunião com Diretoria e Coordenações da Faculdade Uninassau - Campus Teresina Redenção para parceria e convênio com o Banco de Alimentos, via Nova Ceasa.

■ Levantamento geral das pautas:

Programa de estágio social para o curso de graduação em Nutrição; Atendimento de permissionários doadores do banco de Alimentos pela Clínica Escola nos serviços de Odontologia, Psicologia e Fisioterapia.

GALERIA DE FOTOS DAS AÇÕES REALIZADAS PELO BANCO DE ALIMENTOS
JULHO | AGOSTO | SETEMBRO – 2019

■ **JULHO:** Mobilização para doações aos venezuelanos, instalados na região do Poty Velho:



■ AGOSTO: Reunião com representantes das Instituições Beneficiadas pelo Banco de Alimentos



■ SETEMBRO : Reunião com Diretoria e Coordenações da Faculdade Uninassau - Campus Teresina Redenção para parceria e convênio com o Banco de Alimentos, via Nova Ceasa.



ANEXO XI

Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

 @/novaceaesa

RELATÓRIO DO CENTRO DE RECREAÇÃO INFANTIL E REFORÇO ESCOLAR DA NOVA CEASA
JULHO | AGOSTO | SETEMBRO - 2019

MÊS DE JULHO

■ Projetos:

Revitalização da Horta

Elaboração do Projeto de Revitalização da Horta, sob a orientação da Engenheira Agrônoma Luana; Aquisição de insumos; Renovação do adubo, plantação de hortaliças. As atividades foram orientadas pela Engenheira Agrônoma Luana.

Leitura nas Férias

A leitura é uma forma de brincar com o NOME do Livro, o AUTOR, os PERSONAGENS, e viajar com a HISTÓRIA do LIVRO.

O Projeto Leitura nas Férias, tem a vontade de que todos as crianças do Centro de Recreação Infantil e Reforço Escolar Nova Ceasa, conheçam as HISTÓRIAS dos livros escolhidos e lidos, em sua casa, com a ajuda dos pais e responsáveis.

MÊS DE AGOSTO

■Projeto de Passeios e Laser

City tur no Centro de Teresina com parada no Parque da Cidadania.

O passeio saiu da Nova Ceasa, via av. Maranhão passando pelos pontos turísticos: o Rio Parnaíba, Marco da cidade de Teresina – troca-troca, Shopping da Cidade, Praças, Igrejas, Prédios antigos do Centro da cidade. Seguiram pela Av. Frei Serafim, seguindo até a ponte Estaiada, com parada no Parque da Cidadania. As crianças passearam e brincaram bastante, seguindo depois para o Centro Infantil.

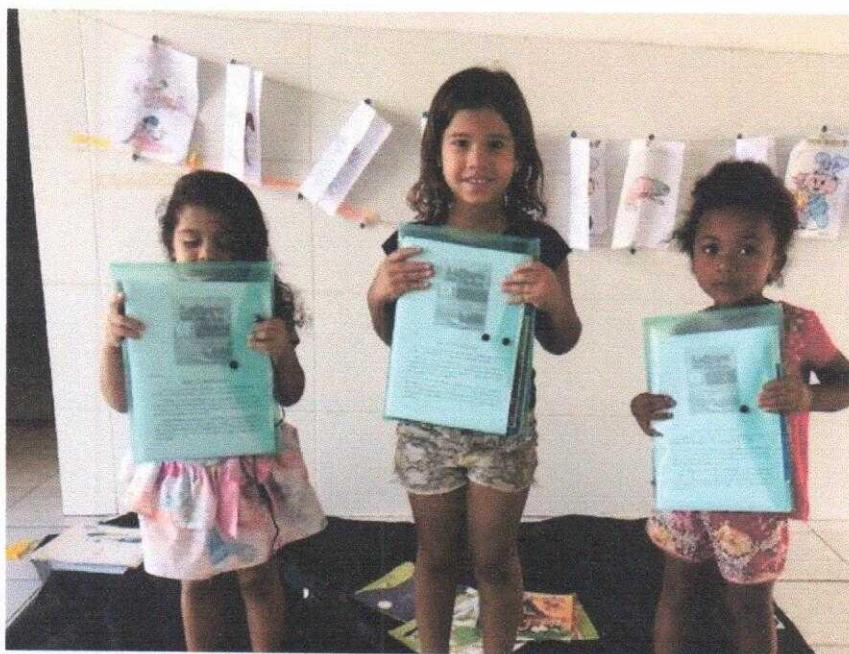
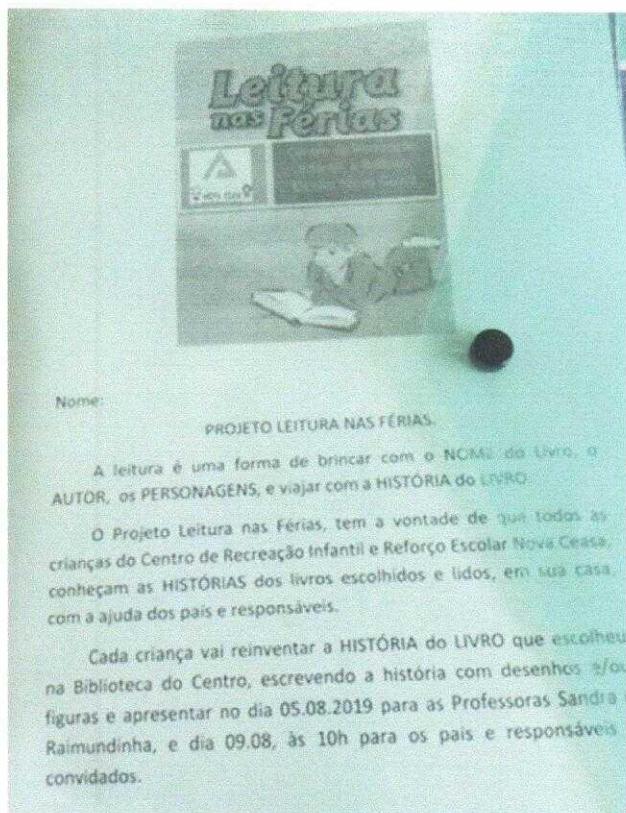
MÊS DE SETEMBRO

■Projeto de Atividade Física

Diariamente as crianças do Centro Infantil fazer atividades físicas no Complexo Parentão, no horário de 7:30 às 9:00h. As atividades são orientadas e acompanhadas pelo Educador Físico Bruno. O projeto é a uma parceria da Nova Ceasa com a SEMEL.

**GALERIA DE FOTOS DAS AÇÕES REALIZADAS NA NOVA CEASA
JULHO | AGOSTO | SETEMBRO – 2019**

■ JULHO: *Projeto Leitura nas Férias- Lançamento do Projeto.*

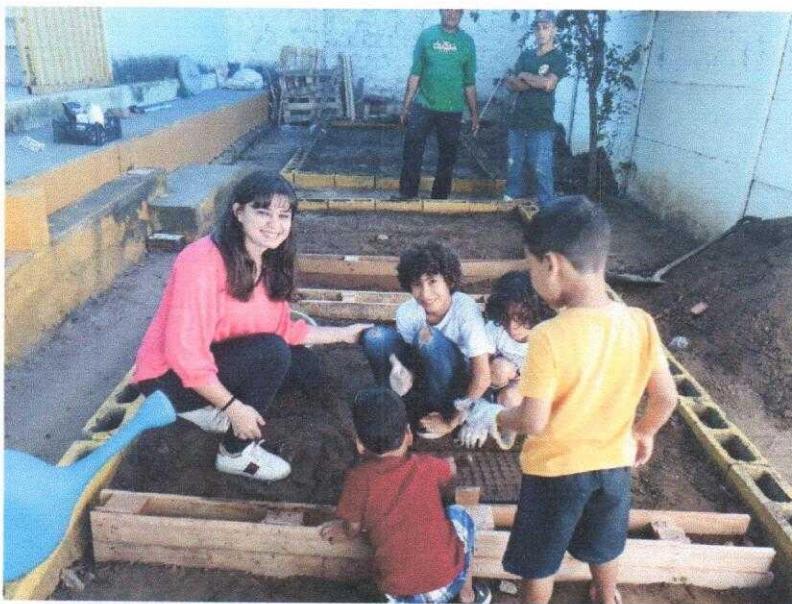


**Crianças recebendo
as pastas com os
livros escolhidos.**

#JULHO: Projeto Revitalização da Horta.



*Aquisição de Insumos
na Horta comunitária
da zona sul.*



*Eng. Agrônoma Luana
com as crianças
ensinando os passos de
como plantar.*



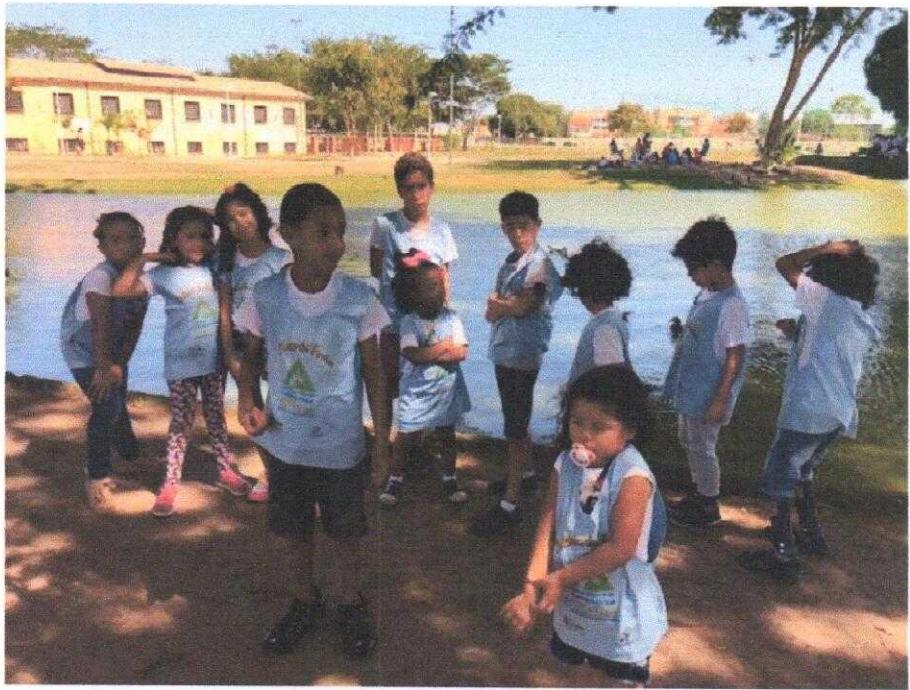
Crianças e professoras mantendo a horta.

■AGOSTO: Passeio e Laser no Parque Cidadania

- Trajeto do City Tur.



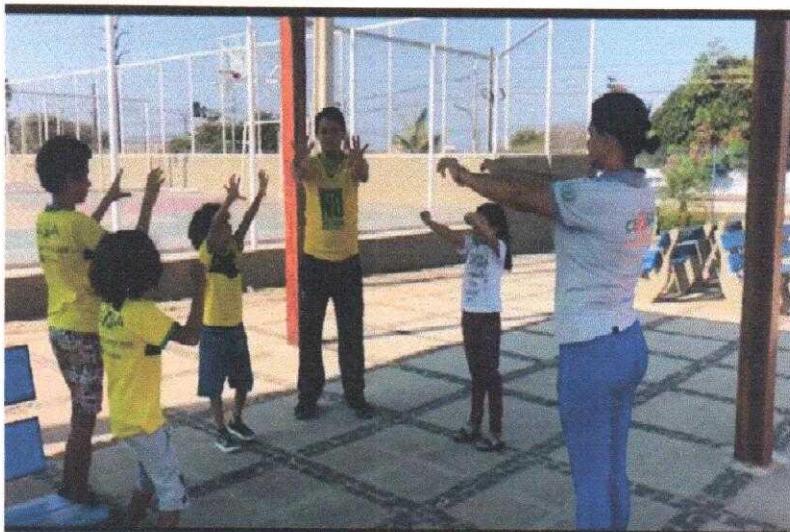
- Crianças conhecendo e contemplando o parque.



SETEMBRO: Projeto Atividades Físicas e Lazer.



Primeiro dia no
Complexo Parentão.
Crianças recebidas pela
Coordenação.



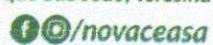
Atividades físicas e
de lazer com o
Educador Físico
Bruno



ANEXO XIII

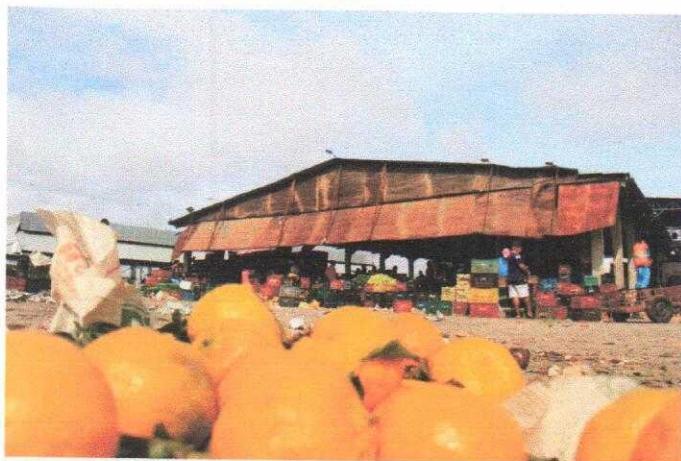
Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788



ETAPAS DA OBRA REALIZADA NOVO GALPÃO DOS SERRANOS

Área de realização da obra – Maio/2017:



1ª Fase de realização da obra:



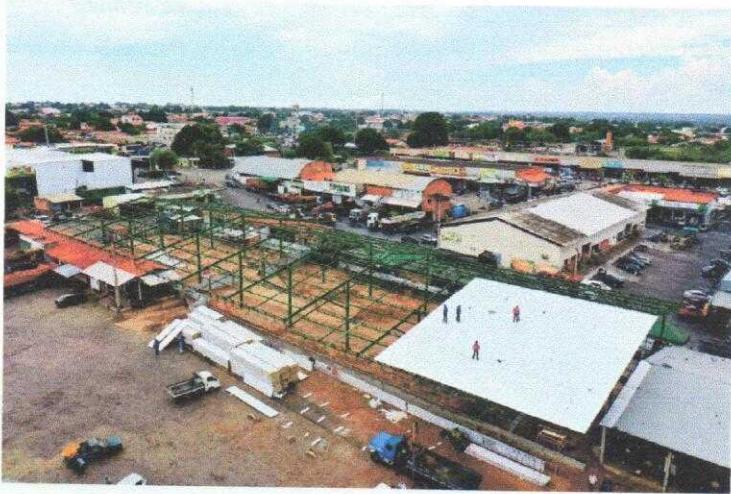
Início da 2ª fase obra - Novo Galpão Serranos:



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 – Parque São João, Teresina – PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [o](#)/novaceasa



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

f @/novaceasa



Inauguração do Novo Galpão Serranos:



Gestão eficiente feita para todos

Av. Henry Wall de Carvalho, 5000 - Parque São João, Teresina - PI, 64022-050 Fone: (86) 3220-7788

[f](#) [o](#)/novaceasa