ANEXO I DO EDITAL – MODELOS DE DECLARAÇÕES E DOCUMENTOS DA LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA NACIONAL Nº 001/2020
Processo n.º: AA.001.1.007428/17-02

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Governo do Estado do Piauí
Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC
Gestão@ppp.pi.gov.br
www.ppp.pi.gov.br
@PPPPIAUI

MODELO DE ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

À Comissão de Licitação,
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Atesto, para fins de comprovação junto à Comissão de Licitação, que a [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu(sua) Responsável Técnico*, Sr.(a) [inserir nome], [inserir qualificação completa], em [inserir data], compareceu aos locais onde serão executados os **SERVIÇOS CONCEDIDOS**, tendo tomado conhecimento das condições e características gerais da **CONCESSÃO**, obtendo por ela mesma todas as informações necessárias, com o objetivo de preparar, sob sua responsabilidade e risco, as **PROPOSTAS** para a execução do **OBJETO DA CONCESSÃO**.

[local], [.] de [.] de 2020.

_____

ESTADO DO PIAUÍ
[inserir nome, cargo e CPF]

_____

LICITANTE
[inserir nome, cargo e CPF do Responsável Técnico]

**Anexar comprovação de Responsabilidade Técnica*

MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE CONSTITUIÇÃO DE SPE

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores**,**

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, para fins de direito e sob as penas da lei, em atendimento ao previsto no **EDITAL** que:

I. Compromete-se a constituir, caso seja **ADJUDICATÁRIA**, antes da assinatura do CONTRATO, uma **SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO (SPE)**, sob a forma de Sociedade Anônima, segundo as leis brasileiras, com sede e administração no país, no Estado do Piauí, tendo como objeto social único a exploração da **CONCESSÃO**, devendo haver proibição expressa de praticar quaisquer atos estranhos a tais finalidades, ressalvada a exploração de eventuais **RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS**, nos termos do **CONTRATO**.

II. Não desconstituirá a **SPE** até a extinção do **CONTRATO** ou até que todas as suas obrigações perante o **PODER CONCEDENTE** tenham sido cumpridas, incluídos os pagamentos de eventuais indenizações.

III. Que, sem prejuízo da observância dos requisitos previstos no art. 9º da Lei Federal n.º 11.079/2004, a **SPE** obedecerá a padrões de governança corporativa e adotará contabilidade e demonstrações financeiras padronizadas em consonância com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na Legislação Societária Brasileira aplicável.

IV. Que compromete-se a integralizar o capital social mínimo da **SPE** no valor e condições previstos no **EDITAL** e no **CONTRATO**, prevendo nos seus atos constitutivos declaração expressa de responsabilidade solidária do(s) acionista(s) até o limite da integralização do seu capital social.

V. Tem ciência de que, durante todo o prazo de vigência do **CONTRATO**, as transferências do controle acionário da **SPE** e da **CONCESSÃO ADMINISTRATIVA** dependerão de prévia anuência do **PODER CONCEDENTE**, sob pena de caducidade, nos termos do artigo 27 da Lei Federal n.º 8.987/1995 e do **CONTRATO**.

VI. Conhecer as previsões legais, do **EDITAL** e do **CONTRATO** acerca da abertura e funcionamento da **SPE**, concordando integralmente.

Local:

Data:

Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:

RG:

CPF:

MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores,

Pela presente instrumento, credenciamos o(a) Sr.(a) [.], portador(a) do R.G. n.º [.], inscrito no CPF sob o nº [.] a responder pela Licitante [razão social, e qualificação], perante V.Sas., com poderes para intervir em qualquer fase do procedimento licitatório, inclusive para receber informações, intimações e para desistir de recursos, respondendo, para todos os efeitos e em tudo que se fizer necessário na Licitação em referência, no momento e até o final do procedimento Licitatório, por sua(s) representada(s).

Local:
Data:
Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:
RG:
CPF:

Governo do Estado do Piauí
Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC
Gestão@ppp.pi.gov.br
www.ppp.pi.gov.br
@PPPPIAUI

MODELO DE PROCURAÇÃO PARA LICITANTE ESTRANGEIRO

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores,

Pelo presente instrumento de mandato, o (LICITANTE), (qualificação), doravante denominada "Outorgante", nomeia e constitui seus bastantes procuradores, os Srs. (nome), (qualificação), para, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, praticar os seguintes atos na República Federativa do Brasil, em Juízo e fora dele:

I. Representar a Outorgante perante quaisquer entidades, órgãos ou departamentos governamentais, sociedades abertas ou fechadas e quaisquer agências governamentais, para estabelecer e manter entendimentos com referidas entidades públicas, agências, órgãos ou departamentos, para receber citação e notificação de qualquer natureza, para requerer e/ou promover consultas, para requerer certificados e outros documentos e para praticar os atos necessários durante a realização do certame licitatório descrito no EDITAL DE CONCORRÊNCIA N° 001/2020, inclusive para interpor recursos e renunciar ao direito de interpor recursos.

II. Assumir compromissos e/ou obrigações em nome da Outorgante e de qualquer forma contratar, fazer acordos, dar e receber quitação em nome da Outorgante.

III. Representar a Outorgante na defesa de seus interesses em Juízo, em qualquer instância me perante qualquer Juízo ou Tribunal, inclusive mediante a contratação de advogados, com poderes especiais para confessar, transigir, desistir, fazer acordos, dar e receber quitação.

IV. Receber citação para ações judiciais.

V. A seu critério, substabelecer, no todo ou em parte, com reserva de poderes, qualquer dos poderes aqui conferidos, nas condições que julgar ou que julgarem apropriadas.

Esta procuração tem prazo de validade até a assinatura do CONTRATO.

Data e local:
Representante Legal: (assinatura com firma reconhecida)
RG:
CPF:

Governo do Estado do Piauí
Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC
Gestão@ppp.pi.gov.br
www.ppp.pi.gov.br
@PPPPIAUI

MODELO SEGURO GARANTIA - GARANTIA DE PROPOSTA

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

[razão social da Companhia Seguradora]
Seguro-Garantia – Apólice nº [.]

Tomador: [razão social ou denominação do Licitante], [CNPJ do Licitante]

Segurado: [inserir dados do Governo do Estado do Piauí]

Objeto do Seguro: Garantir a indenização ao Poder Concedente, no montante de até R$ [.] ([.]) no caso do Tomador incorrer nas hipóteses de execução da Garantia de Proposta previstas no **EDITAL.**

Instrumento: Apólice de Seguro-Garantia emitida por Seguradora devidamente constituída e autorizada a operar pela Superintendência de Seguros Privados – SUSEP e conforme os atos normativos da SUSEP.

Prazo: A Apólice de Seguro-Garantia vigorará pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, contados de [data limite para entrega dos envelopes], sendo certo que poderá ser renovada por igual período mediante notificação escrita do Segurado nesse sentido.

Declarações e Disposições Adicionais: A Apólice de Seguro-Garantia deverá conter as seguintes disposições adicionais:

i. Declaração da Seguradora de que conhece e aceita os termos e condições do Edital;

ii. Declaração da Seguradora de que efetuará o pagamento dos montantes previstos no Edital prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de entrega de todos os documentos relacionados pela Seguradora como necessários à caracterização e à regulação do sinistro; e

iii. Confirmado o descumprimento pelo Tomador das obrigações cobertas pela Apólice de Seguro-Garantia, o Poder Concedente terá direito de exigir da Seguradora a indenização devida, quando resultar infrutífera a notificação feita ao Licitante.

[local], [.] de [.] de 2020.

[assinatura do responsável pela Seguradora]
[nome completo e cargo do responsável pela Seguradora]
[razão social da Seguradora]

ANEXOS: Certidão de Regularidade Operacional junto à SUSEP – Superintendência de Seguros Privados, em nome da Seguradora que emitir a apólice;

IMPORTANTE: Obrigatoriamente, deverá estar anexado a esta o comprovante de quitação do prêmio.

MODELO DE CARTA DE FIANÇA BANCÁRIA

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Ref.: Carta de Fiança Bancária n.º [.]

Pela presente Carta de Fiança, o [inserir razão social da instituição financeira], com sede em [.], inscrito no CNPJ/MF sob o n.º [.] ("Banco Fiador"), por seus representantes legais abaixo assinados, declara constituir-se fiador solidário, sem benefício de ordem, com expressa renúncia ao quanto disposto nos artigos 827, 835, 837, 838 e 839 do Código Civil Brasileiro, da Licitante [inserir razão social ou denominação da Proponente e qualificação completa] ("Afiançada"), visando a garantir, em todos os seus termos, as obrigações da Afiançada, decorrentes da apresentação de proposta no âmbito da Concorrência Pública n.º 001/2020 que tem por objeto a concessão de uso onerosa para reforma, ampliação, modernização, exploração, operação e manutenção do Hotel Serra da Capivara, em conformidade com a Lei federal nº 8.987/95.

O Banco Fiador obriga-se a pagar ao [inserir dados do Governo do Estado do Piauí] o valor total de R$ [.] ([.]) ("Fiança"), caso a Afiançada descumpra quaisquer de suas obrigações no âmbito da Concorrência Pública n.º 001/2020, incluindo, mas não se limitando, à recusa em assinar o Contrato de Concessão e/ou o não atendimento das exigências para sua assinatura no prazo e condições fixados no instrumento convocatório. Obriga-se o Banco Fiador, igualmente e nos limites da Fiança, a pagar pelos prejuízos causados pela Afiançada ao Governo do Estado do Piauí, bem como pelas multas eventualmente aplicadas em desfavor daquela, conquanto estejam relacionadas ao descumprimento das obrigações decorrentes de sua participação na licitação.

Os pagamentos serão realizados pelo Banco Fiador ao Governo do Estado do Piauí o prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, contadas do envio de notificação escrita, independentemente de interferência ou autorização da Afiançada, ou, ainda, de ordem judicial.

O Banco Fiador não poderá alegar nenhuma objeção ou oposição da Afiançada para esquivar-se do cumprimento da Fiança ora prestada.

Caso o Governo do Estado do Piauí necessite ingressar em juízo para pleitear o cumprimento da presente Fiança, o Banco Fiador responderá pelo pagamento das despesas e custas respectivas, incluindo dispêndios com honorários advocatícios.

A Fiança vigorará pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, contados de [data limite para entrega dos envelopes], sendo certo que poderá ser prorrogada por igual período, mediante solicitação escrita do Governo do Estado do Piauí nesse sentido.

Atestam os signatários que esta garantia não é gratuita e que está regularmente contabilizada, satisfazendo as formalidades exigíveis, em especial a legislação bancária e demais resoluções, instruções e circulares do Banco Central do Brasil, achando-se os signatários devidamente autorizados à prática deste ato.

[local], [.] de [.] de 2020.

[assinatura do responsável pela Instituição Financeira]
[nome completo e cargo do responsável pela Instituição Financeira]
[razão social da Instituição Financeira]

MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE DISPÕE DE RECURSOS FINANCEIROS SUFICIENTES

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, sob as penas da legislação aplicável, que dispõe ou tem capacidade de obter recursos financeiros suficientes* para cumprir as obrigações de aporte de recursos e investimentos necessários à consecução do objeto da **CONCESSÃO DE USO, A TÍTULO ONEROSO**, inclusive a obrigação de integralização no capital social da **SPE**, na forma prevista no **EDITAL**, caso sagre-se vencedora desta **LICITAÇÃO**.

Local:
Data:
Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:
RG:
CPF:

**No caso de consórcio, essa declaração deve ser apresentada por cada consorciada, relativa à proporção de sua participação.*

MODELO DE DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ARTIGO 7.º, INCISO XXXIII, CF/88

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores**,**

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, para fins do quanto disposto no inciso V do artigo 27 da Lei Federal n.º 8.666/93, acrescido pela Lei Federal n.º 9.854/99, que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho, não empregando menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.
Declara, outrossim, que também não há em seu quadro de funcionários menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos *(se for o caso).*

Local:

Data:

Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:

RG:
CPF:

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores**,**

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, para os fins previstos no Edital, que:

a) não lhe foi cominada a penalidade prevista no artigo 87, inciso III da Lei Federal n.º. 8.666/93 imposta por órgão ou entidade que integre a Administração Pública do Governo do Estado do Piauí (direta ou indireta);

b) não lhe foi cominada a pena prevista no artigo 87, inciso IV da Lei Federal n.º. 8.666/93, imposta por órgão ou entidade da Administração Pública de qualquer esfera da Federação;

c) não está sob falência, recuperação judicial, recuperação extrajudicial, dissolução ou liquidação; ou

d) seus representantes legais, dirigentes, gerentes, sócios ou controladores, responsáveis técnicos ou legais não são ocupantes de cargo de direção no Governo do Estado do Piauí ou de quaisquer órgãos ou entidades vinculadas ao mesmo, nem o foram nos últimos 180 (cento e oitenta) dias;

e) está ciente que deverá declarar impedimentos eventualmente ocorridos durante o procedimento licitatório e execução do **CONTRATO**.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração, nos termos e sob as penas da Lei.

Local:
Data:
Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:
RG:
CPF:

MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS TERMOS DO EDITAL

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores**,**

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara** que tomou conhecimento da integridade do **EDITAL** e seus **ANEXOS,** inclusive as manifestações de esclarecimento da **COMISSÃO** que lhe foram anexadas, e que tem pleno conhecimento do seu conteúdo e exigências.

Local:

Data:

Representante legal *(assinatura com firma reconhecida)*:

RG:

CPF:

MODELO DE DECLARAÇÃO FORMAL DE EXPRESSA SUBMISSÃO À LEGISLAÇÃO BRASILEIRA E DE RENÚNCIA DE RECLAMAÇÃO POR VIA DIPLOMÁTICA

À Comissão de Licitação
Concorrência Pública nº 001/2020

CONCORRÊNCIA PÚBLICA, PARA CONCESSÃO DE USO ONEROSA PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO HOTEL SERRA DA CAPIVARA.

Prezados Senhores,

Em atendimento às exigências de habilitação jurídica do EDITAL, o (LICITANTE), (qualificação), por seu(s) representante(s) legal(is) abaixo assinado(s), declara, para os devidos fins, sua formal e expressa submissão à legislação brasileira e renúncia integral de reclamar, por quaisquer motivos de fato ou de direito, por via diplomática.

Local:

Data:

Representante Legal: (assinatura com firma reconhecida)

RG:

CPF: