



**Poder Judiciário**  
**2º Ofício de Notas e Registro de Imóveis**

**3ª Circunscrição - CNS:07.784-2**

Bel. Meiryane de Oliveira Sousa - Interina  
Portaria nº 3008/2017 - PJ/PI/CGJ/EXPCGJ



Página 001

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

FICHA 01

LIVRO 02

MATRÍCULA Nº 157704

**IMÓVEL: GLEBA 02** situada na Avenida Presidente Kennedy, no lugar Porto do Centro, Bairro Zoobotânico, à margem do Rio Poty, Data Covas deste município, com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-004**, definido pelas coordenadas **E: 747.464,300 m e N: 9.441.989,491 m**; confrontando com **AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY (Decreto Municipal nº 1.135-16/08/1988)**, segue em azimute **183° 21'18,66"** e distância de **201,07m** até o vértice **M-005**, definido pelas coordenadas **E: 747.452,532m e N: 9.441.788,761m**; confrontando com a **RUA JOAQUIM CARLOS ARAGÃO (Decreto Municipal nº 4.929 – 14/08/2001)**, segue com azimute **293°30'13,47"** e distância de **269,75m** até o vértice **M-006**, definido pelas coordenadas **E: 747.205.166m, e N: 9.441.896,338m**, confrontando com a **RUA JOAQUIM CARLOS ARAGÃO (Decreto Municipal nº 4.929 – 14/08/2001)**, segue com azimute **20° 48'48,30"** e distância de **188,49m** até o vértice **M-006A**, definido pelas coordenadas **E: 747.272,140m e N: 9.442.072,524m**; confrontando com **GLEBA-01**, segue com azimute **113°22'09,62"** e distância de **209,33m** até o vértice **M-004**, perfazendo uma área de **4,5168349 hectares** e perímetro com **868,63 metros**, desmembrado de uma gleba situada na Avenida Presidente Kennedy, no lugar Porto do Centro, Bairro Zoobotânico, à margem do Rio Poty, Data Covas deste município. **PROPRIETÁRIO:- ESTADO DO PIAUÍ**, Pessoa Jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob nº **06.553.481/0001-49**, com sede na Avenida Antonino Freire, nº **1450**, Centro, Palácio de Karnak, nesta cidade, neste ato representado pela **ADH – Agência de Desenvolvimento Habitacional do Piauí**, com sede na Avenida José Santos e Silva, nº **1155**, 1º andar, Bairro Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob nº **08.787.769/0001-03**, por sua vez representada pela Diretora Geral, Srª **Gilvana Nobre Rodrigues Gayoso Freitas**, de nacionalidade brasileira, casada, portadora da CI/RG nº **720.606-SSP/PI**, CPF nº **398.771.591-04**, residente e domiciliada nesta cidade, nomeação pelo Governo do Estado em **03/05/2019** com efeitos a partir de **02/05/2019**, publicada no Diário Oficial Estado nº **83**, de **06/05/2019**. **REGISTRO ANTERIOR:- 20.281**, à ficha **01** do livro **02**, deste Serviço Registral. Tudo conforme Ofício nº **00440/2019 – ADH - DGE**, encaminhado à Interina desta Serventia, pelo proprietário, em **08 de julho de 2019**. Devidamente protocolado sob o nº **283567** de **13/09/2019**. Documentos apresentados: Memorial Descritivo, Projeto de Demarcação, elaborado sob a responsabilidade técnica do engenheiro civil **José Henrique Macedo de Santiago**, inscrito no CREA – PI, nº **1901219038**, e do técnico em meio ambiente, **José Willian**

Ferreira dos Santos, CTF: 891058878-5, devidamente aprovado pela SDU/LESTE em 04/07/2019 e respectiva TRT/OBRA n° BR20190183278, ART n° 00019012190385054817, Edital de demarcação, datado de 13/09/2019, publicado no Diário Oficial do Estado e publicado em jornal local de grande circulação, por 03 (três) dias consecutivos, e Decreto n° 18.286, de 03/06/2019, publicado no DOE n° 103, em 03/06/2019, arquivados nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; FERMOJUPI: R\$ 0,00; MP: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. O presente ato só terá validade com o Selo: **AAG74833 - 4GIB**. Consulte a autenticidade do selo em [www.tjpi.jus.br/portalextra](http://www.tjpi.jus.br/portalextra). Teresina, 15/10/2019. Eu, Sandra Beatriz Almeida de Carvalho, escrevente autorizada, o digitei. Eu, Meirylane de Oliveira Sousa, interina, o subscrevo. Dou fé. Eu, [assinatura], (Sandra Beatriz Almeida de Carvalho), escrevente autorizada, o digitei.

Teresina, 15 de Outubro de 2019.

[assinatura]  
Cartório 2ª Of. de N.ºs e Reg. de Imóveis  
3ª Circunscrição  
Emerson Delon dos Santos Melo  
Escrevente Substituto  
Teresina-Piauí



Consulte selo digital